

Акциони план Народне банке Србије за спровођење Стратегије за решавање проблематичних кредита

Редни број	Циљ	Активности	Резултат	Рок
Супервизија банака				
1.	Унапређење регулаторног оквира за третман реструктурираних потраживања	<ul style="list-style-type: none"> – Анализа резултата посебних дијагностичких испитивања банака са аспекта праксе и начина реструктурирања потраживања, – Анализа регулаторне праксе у земљама чланицама Европске уније у вези с третманом реструктурираних потраживања, – Идентификовање кључних одредаба прописа које је потребно донети, изменити или допунити и сагледавање ефеката њихове примене на показатеље пословања банкарског сектора ради утврђивања оптималног модела примене – кроз фазни приступ или пуном применом одједном, – Развијање регулаторног оквира за третман реструктурираних потраживања ради подстицања одрживих пракси реструктурирања и спречавања праксе неодрживог рефинансирања (<i>evergreening</i>), у сарадњи с међународним финансијским институцијама (МФИ), – Укључивање супервизорских очекивања у методологије за посредну и непосредну контролу ради обезбеђивања континуиране примене наведених измена 	Припрема нових или измена/допуна постојећих прописа и пратећих докумената	31. март 2016. године ¹
2.	Унапређење процеса управљања лошом активом у банкама	<ul style="list-style-type: none"> – Анализа резултата свеобухватне анкете о узроцима настанка проблематичних кредита и плановима за њихово решавање, – Анализа упоредне регулаторне и супервизорске праксе, – Анализа резултата посебних дијагностичких испитивања банака са аспекта управљања проблематичним кредитима у банкама, – Израда нацрта прописа (у сарадњи са МФИ), узимајући у обзир најбоље међународне праксе, – Укључивање супервизорских очекивања у методологије за посредну и непосредну контролу ради обезбеђивања континуиране примене наведених измена 	Припрема новог или измена/допуна постојећег прописа	31. март 2016. године
Рачуноводствени стандарди и праксе				
3.	Унапређење примене међународног рачуноводственог стандарда 39	<ul style="list-style-type: none"> – Анализа упоредне регулаторне и супервизорске праксе, – Анализа резултата посебних дијагностичких испитивања банака са аспекта примене МРС 39 у банкама, – Припрема (у сарадњи са МФИ) супервизорских смерница које ће одразити јасна супервизорска очекивања у вези с применом МРС 39 у делу који се односи на исправке вредности, – Успостављање (помоћу супервизорских смерница) праксе континуираног преиспитивања политика отписа потраживања које банке примењују, – Укључивање у супервизорске смернице супервизорских очекивања у вези са опрезним признавањем камата на ненаплативе кредите, – Укључивање супервизорских очекивања у методологије за посредну и непосредну контролу ради обезбеђивања њихове континуиране примене 	Израда смерница о очекивањима супервизора у вези с начином утврђивања износа исправке вредности потраживања у билансима банака у складу са МРС 39, уз навођење супервизорских очекивања у вези са отписом потраживања и признавањем камата за проблематичне кредите	31. децембар 2015. године

¹ Планирани почетак примене је 30. јун 2016. године.

Акциони план Народне банке Србије за спровођење Стратегије за решавање проблематичних кредита				
Редни број	Циљ	Активности	Резултат	Рок
4.	Развијање капацитета Народне банке Србије у области примене Међународних рачуноводствених стандарда	<ul style="list-style-type: none"> – Утврђивање адекватног начина успостављања континуираног преиспитивања класификације и исправки вредности потраживања, као и политика отписа које банке примењују, – Организовање програма едукације запослених у Сектору за контролу пословања банака, – Анализа потреба за развијањем кадровских капацитета Сектора за контролу пословања банака, – Успостављање континуиране комуникације с ревизорима 	Израда плана за развој капацитета Народне банке Србије	31. децембар 2015. године
5.	Унапређење система извештавања о проблематичним кредитима (прописивање банакама обавезе достављања података у вези са средствима обезбеђења, обрачунатим каматама, највећим изложеностима/дужницима)	<ul style="list-style-type: none"> – Анализа капацитета банака за достављање извештаја у захтеваној форми, – Израда нацрта извештаја и упутстава за њихово попуњавање, – Комуникација с банкама ради ефикаснијег прилагођавања система потребама извештавања 	Измене/допуне прописа на основу којих се унапређују извештаји о проблематичним кредитима	31. децембар 2015. године
Објављивање података и информација од стране банака				
6.	Повећање транспарентности пословања банака у делу који се односи на квалитет активе	<ul style="list-style-type: none"> – Упоредна анализа праксе објављивања информација од стране банака, – Утврђивање одговарајућег начина објављивања информација и података, тј. садржине, форме, степена обавезности и нивоа информација које се објављују, – Комуникација с банкарском индустријом у вези с потенцијалним решењима 	Израда измена/допуна прописа о објављивању информација	31. март 2016. године ²
Тржиште проблематичних кредита				
7.	Идентификовање препрека на тржишту проблематичних кредита у Републици Србији	– Допринос свеобухватној анализи препрека за продају проблематичних кредита коју, под надзором Министарства финансија, спроводе екстерни консултанти, у складу са Акционим планом Владе Републике Србије за спровођење Стратегије за решавање проблематичних кредита	Извештај о идентификацији питања из надлежности Народне банке Србије која су значајна за тржиште проблематичних кредита, уз истицање питања која се могу означити као препреке	31. децембар 2015. године

² Планирани почетак примене је 31. децембар 2016. године.

Акциони план Народне банке Србије за спровођење Стратегије за решавање проблематичних кредита				
Редни број	Циљ	Активности	Резултат	Рок
8.	Анализирање могућности и препрека за либерализацију уступања потраживања по којима су дужници физичка лица	<ul style="list-style-type: none"> – Анализа потенцијалног тржишта проблематичних кредита датих физичким лицима са аспекта понуде и могућих ефеката либерализације уступања потраживања по којима су дужници физичка лица, – Упоредна анализа регулативе и праксе, – Анализа могућности, потенцијалних ризика, регулаторних препрека, као и начина успостављања инфраструктуре (лиценцирање, надзор и др.) у случају либерализације уступања потраживања по којима су дужници физичка лица 	Извештај о могућностима и препрекама за либерализацију уступања потраживања од физичких лица	31. децембар 2015. године
Процена вредности колатерала				
9.	Израда базе података о проценама вредности непокретности које су предмет обезбеђења кредита и вредности кредита који су њима обезбеђени	<ul style="list-style-type: none"> – Израда и усвајање одлуке о достављању Народној банци Србије података о непокретностима које су предмет обезбеђења кредита и о кредитима обезбеђеним тим непокретностима, – Израда упутства о електронском достављању Народној банци Србије података о непокретностима које су предмет обезбеђења кредита и о кредитима обезбеђеним тим непокретностима, – Креирање свеобухватне базе података о непокретностима које су предмет обезбеђења кредита и о кредитима обезбеђеним тим непокретностима, – Омогућавање банкама и проценитељима увида у релевантне податке о проценама вредности непокретности које су предмет обезбеђења кредита, након успостављања одговарајућег регулаторног оквира за професију овлашћеног проценитеља, – Израда аналитичких алата за праћење <i>LTV</i>³ и <i>DSTI</i>⁴ показатеља на основу информација садржаних у бази података о непокретностима које су предмет обезбеђења кредита и о кредитима обезбеђеним тим непокретностима 	Успостављање функционалне базе података о проценама вредности непокретности које су предмет обезбеђења кредита и вредности кредита који су њима обезбеђени	31. децембар 2015. године
10.	Унапређење супервизорских захтева у вези с третманом непокретности које банке узимају као колатерал	<ul style="list-style-type: none"> – Анализа резултата посебних дијагностичких испитивања банака у делу који се односи на процене вредности непокретности и управљање колатералима, – Анализа упоредне регулаторне праксе у вези с третманом колатерала, – Идентификовање кључних одредаба прописа (укључујући учесталост процене вредности колатерала и регулаторне захтеве у вези с том проценом и управљањем колатералом) које је потребно изменити или допунити и сагледавање ефеката њихове имплементације на показатеље пословања банкарског сектора ради утврђивања оптималног модела примене, – Подстицање, кроз посредну и непосредну контролу банака, унапређивања процеса управљања колатералима и праксе процена вредности непокретности 	Извештај о могућностима унапређења супервизорских захтева у вези с третманом непокретности које банке узимају као колатерал	31. децембар 2015. године

³ Loan to Value

⁴ Debt Service to Income