

# **НАДЗОР ФИНАНСИЈСКОГ ЛИЗИНГА**

**Извештај за четврти квартал 2010. године**

## Садржај

<b>Учесници на тржишту.....</b>	<b>3</b>
Број давалаца лизинга .....	3
Број запослених .....	3
Власничка структура.....	4
<b>Билансна структура .....</b>	<b>5</b>
Биланс стања .....	5
Однос билансних сума давалаца лизинга и банака .....	8
Тржишно учешће.....	9
Биланс успеха .....	10
<b>Структура пласмана и квалитет активе .....</b>	<b>13</b>
Примаоци лизинга.....	13
Предмет финансирања .....	13
Секторска структура .....	14
Квалитет активе .....	15
<b>Показатељи пословања.....</b>	<b>15</b>
<b>Извори финансирања и средства резерве .....</b>	<b>16</b>

## Учесници на тржишту

### Број давалаца лизинга

Закључно са 31. децембром 2010. године, дозволе за обављање послова финансијског лизинга поседовали су следећи даваоци лизинга:

- |   |   |
|---|---|
| 1. EFG Leasing а.д. Београд               | 10. Porsche Leasing SCG д.о.о. Београд      |
| 2. Нуро Alpe-Adria-Leasing д.о.о. Београд | 11. Procredit Leasing д.о.о. Београд        |
| 3. Intesa Leasing д.о.о. Београд          | 12. Raiffeisen Leasing д.о.о. Београд       |
| 4. LIPAKS д.о.о. Београд                  | 13. S-Leasing д.о.о. Београд                |
| 5. Meridian Leasing д.о.о. Београд        | 14. Sogelease Србија д.о.о. Београд         |
| 6. NBG Lizing д.о.о. Београд              | 15. UniCredit Leasing Србија д.о.о. Београд |
| 7. NLB Leasing д.о.о. Београд             | 16. VB Leasing д.о.о. Београд               |
| 8. OTP Leasing д.о.о. Нови Сад            | 17. Zastava Istrabenz Lizing д.о.о. Београд |
| 9. Piraeus Leasing д.о.о. Београд         |   |

### Број запослених

Укупан број запослених у сектору финансијског лизинга се из године у годину повећавао, да би у 2009. години почео да се смањује, што се наставило и у току 2010. године. На крају четвртог квартала 2010. године број запослених је износио 476, тако да је просечан број запослених, по једном даваоцу лизинга, износио 28. Преглед броја запослених у сектору финансијског лизинга по годинама приказан је у Табели бр. 1:

Табела бр. 1 – Број запослених у сектору финансијског лизинга

Датум	Број запослених
31. 12. 2005.	329
31. 12. 2006.	388
31. 12. 2007.	478
31. 12. 2008.	516
31. 12. 2009.	489
31. 12. 2010.	476

## Власничка структура

### Домаће vs. странo власништво

- Укупно 11 давалаца лизинга је у 100% или већинском власништву страних правних лица;
- У 100% или већинском власништву домаћих лица је 5 давалаца лизинга (од чега 4 у власништву домаћих банака са страним капиталом);
- У власништву домаће банке са страним капиталом и страног правног лица, са по 50% учешћа у капиталу, је 1 давалац лизинга.

### Финансијски vs. нефинансијски сектор

- Оснивачи 14 давалаца лизинга су банке, чланице банкарских група или друге финансијске институције;
- Оснивачи 2 даваоца лизинга (ЛИПАКС д.о.о. Београд и Zastava Istrabenz Lizing д.о.о. Београд) не припадају финансијском сектору. Овој групи се може додати и Porsche Leasing SCG д.о.о. Београд, чији је оснивач банка која послује у саставу Porsche групе и која је специјализована за услуге финансирања производа из продајног програма те групе;

Преглед власничке структуре давалаца лизинга дат је у Табели бр. 2.

Табела бр. 2 – Преглед власничке структуре давалаца лизинга

Р. бр.	Давалац лизинга	Власник	% власништва
1.	EFG Leasing а.д. Београд	EFG New Europe Holding b.v, Амстердам, Холандија	48,63
		EFG Eurobank Ergasias s.a, Атина, Грчка	25,81
		Eurobank EFG а.д. Београд	25,56
2.	Нуро Alpe-Adria-Leasing д.о.о. Београд	Нуро-Alpe-Adria-Leasing Holding AG, Klagenfurt, Аустрија	100
3.	Intesa Leasing д.о.о. Београд	Vanca Intesa а.д. Београд	98,7
		CIB Leasing LTD, Будимпешта, Мађарска	1,3

*Тржиште финансијског лизинга*

Р. бр.	Давалац лизинга	Власник	% власништва
4.	ЛИПАКС д.о.о. Београд	Мирко Жежељ	37,18
		Зоран Танасић	37,18
		Липакс доо, Београд	22,84
		Сандра Џодић	2,40
		Милорад Милић	0,40
5.	Meridian Leasing д.о.о. Београд	Credit Agricole Banka Srbija а.д. Нови Сад	100
6.	NBG Lizing д.о.о. Београд	National bank of Greece s.a. Атина, Грчка	100
7.	NLB Leasing д.о.о. Београд	Nova Ljubljanska banka d.d. Ljubljana, Slovenija	100
8.	OTP Leasing д.о.о. Нови Сад	Merkantil Bank ZRT, Будимпешта,	70
		Мађарска OTP banka Srbija а.д. Нови Сад	30
9.	Piraeus Leasing д.о.о. Београд	Piraeus Bank s.a. Атина, Грчка	72,73
		Piraeus Bank а.д. Београд	27,27
10.	Porsche Leasing SCG д.о.о. Београд	Porsche Bank AG, Salzburg, Аустрија	100
11.	Procredit Leasing д.о.о. Београд	ProCredit Bank а.д. Београд	100
12.	Raiffeisen Leasing д.о.о. Београд	Raiffeisen banka а.д. Београд	50
		Raiffeisenbank - Leasing International GmbH, Беч, Аустрија	50
13.	S-Leasing д.о.о. Београд	Steiermarkische Bank und Sparkassen	50
		Aktiengesellschaft, Грац, Аустрија	
		Erste Group Immoent International Holding GmbH, Беч, Аустрија	50
14.	Sogelease Srbija д.о.о. Београд	Societe Generale Banka Srbija а.д. Београд	100
15.	UniCredit Leasing Srbija д.о.о. Београд	UniCredit Leasing S.P.A, Болонја, Италија	100
16.	VB Leasing д.о.о. Београд	VB-Leasing International Holding GmbH, Беч, Аустрија	51
		Volksbank а.д. Београд	49
17.	Zastava Istrabenz Lizing д.о.о. Београд	Istrabenz D.D. Копер, Словенија	95,2
		АД за холдинг, консалтинг и менаџмент послове Група Застава возила, Крагујевац – у реструктурирању	4,8

## Билансна структура

### Биланс стања

Укупна билансна актива свих давалаца лизинга је на дан 31. децембра 2010. године износила 98,8 милијарди RSD, што у односу на 31.12.2009. године (111,3 милијарде RSD) представља смањење од 11,2%. Највећи део aktive и пасиве давалаца лизинга односи се на средства и обавезе у страниј валути или индексирано валутном клаузулом (91% укупне aktive, односно 90% укупне пасиве).

У укупној активи давалаца лизинга најзначајније учешће имала су потраживања по основу финансијског лизинга, која су се на крају четвртог квартала 2010. године смањила у односу на крај 2009. године за 11,5%. Од укупног износа билансне aktive, на потраживања по основу финансијског лизинга односи се 74,8%, што представља даље смањење у односу на претходне две године (78,1% у 2008. и 75,1% у 2009. години).

Учешће позиције готовина и готовински еквиваленти у укупној билансној активи се смањило са 18,1%, колико је износило на крају 2009. године, на 14,9% (14,6% у 2008. години). Наведена позиција садржи и издвојена средства резерве на кредите, друге позајмице и допунске уплате из иностранства, чије се учешће, на дан 31. децембра 2010. године, смањило са 70,7% на крају 2009. године, на 50,4%.

Учешће позиције краткорочна финансијска средства и краткорочна потраживања се повећало са 3,6% на крају 2009. године, на 6,7% на крају четвртог квартала 2010. године, док се учешће позиције остала обртна имовина и одложена пореска средства, у истом периоду, повећало са 2,4% на 2,8%. Услед немогућности пласирања у финансијски лизинг, поједини даваоци лизинга су орочевали код банака слободна финансијска средства по основу наплаћених рата лизинг накнаде и смањења стопе издвајања средстава резерве, која су на дан 31. децембра 2010. године износила 4,8% укупне билансне aktive.

У пасиви давалаца лизинга, на дан 31. децембра 2010. године, највеће учешће су имале дугорочне обавезе (које су, почевши од извештаја за трећи квартал 2010. године, умањене за обавезе по основу камата), од 89,6% (90,8% у 2008. години, односно 89,9% у 2009. години) и које су се у односу на 2009. годину смањиле за 11,5%. Учешће дугорочних кредита из иностранства у пасиви се минимално смањило са 86,1% у 2009. години на 86,0% (86,7% у 2008. години), као и учешће дугорочних кредита у земљи са 3,8% у 2009. години на 3,6% (4,0% у 2008. години).

Учешће краткорочних обавеза у укупној пасиви се, на дан 31. децембра 2010. године, повећало у односу на 2009. годину, са 1,9% на 2,1% (4,0% у 2008. години), од чега категорија остале обавезе и одложене пореске обавезе, има учешће које се такође повећало у односу на 2009. годину, са 1,6% на од 1,7% укупне пасиве (1,9% у 2008. години). На краткорочне кредите у земљи односио се део чије је учешће у укупној пасиви 0,3% (2,0% у 2008. години, односно 0,2% у 2009. години), а на позицију обавезе по основу камата и осталих трошкова финансирања односило се 0,1% укупне пасиве, као и у 2008. и 2009. години.

На смањење капитала у 2010. години у односу на 2009. годину за 9,2%, и поред повећања основног капитала, највише утицаја је имало повећање позиције губитак и смањење позиције нераспоређена добит. Мањи пад капитала од пада билансне суме је утицао на повећање његовог учешћа у укупној пасиви, са 8,1% у 2009. години на 8,2% на дан 31. децембра 2010. године (5,1% у 2008. години).

*Тржиште финансијског лизинга*

Збирни биланс стања свих давалаца лизинга у хиљадама RSD, на дан 31. 12. 2008, 31. 12. 2009. и 31. 12. 2010. године, дат је у Табели бр. 3.

Табела бр. 3 – Збирни биланс стања свих давалаца лизинга

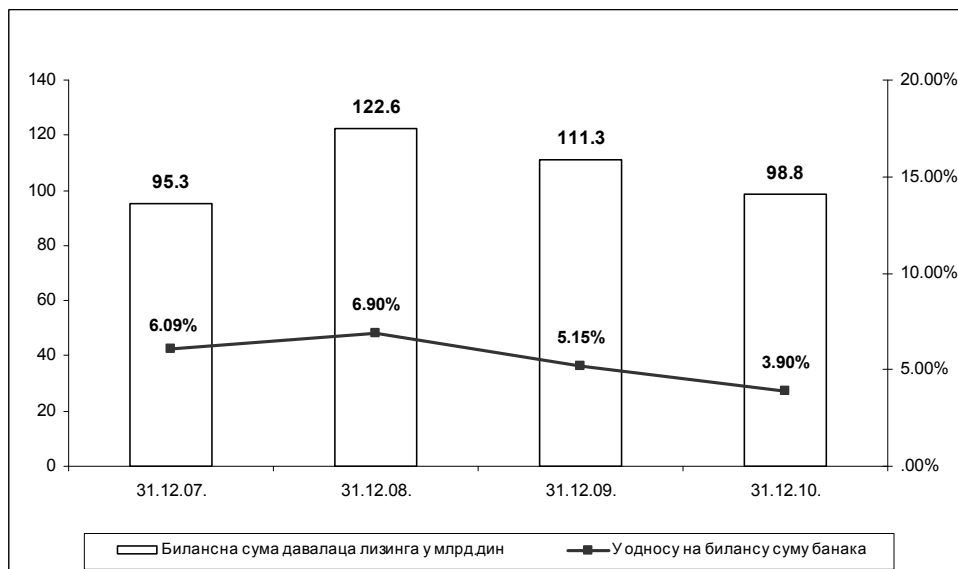
(у 000 RSD)

Редни број	ПОЗИЦИЈА	31.12.2008.		31.12.2009.		31.12.2010.		% раста	
		износ	%	износ	%	износ	%	31.12.09/ 31.12.08.	31.12.10/ 31.12.09.
<b>АКТИВА</b>		<b>122,550,536</b>	<b>100.0</b>	<b>111,313,931</b>	<b>100.0</b>	<b>98,834,426</b>	<b>100.0</b>	<b>-9.2</b>	<b>-11.2</b>
<b>1</b>	<b>СТАЛНА ИМОВИНА</b>	<b>97,276,541</b>	<b>79.4</b>	<b>84,474,525</b>	<b>75.9</b>	<b>74,687,519</b>	<b>75.6</b>	<b>-13.2</b>	<b>-11.6</b>
1.1	Некретнине, постројења и опрема	952,585	0.8	701,953	0.6	585,866	0.6	-26.3	-16.5
1.2	Потраживања по основу финансијског лизинга	95,688,354	78.1	83,548,501	75.1	73,921,551	74.8	-12.7	-11.5
1.3	Дугорочна финансијска средства	574,952	0.5	158,009	0.1	89,674	0.1	-72.5	-43.2
1.4	Остала стална имовина	60,650	0.0	66,062	0.1	90,428	0.1	8.9	36.9
<b>2</b>	<b>ОБРТНА ИМОВИНА</b>	<b>25,273,995</b>	<b>20.6</b>	<b>26,839,406</b>	<b>24.1</b>	<b>24,146,907</b>	<b>24.4</b>	<b>6.2</b>	<b>-10.0</b>
2.1	Готовина и готовински еквиваленти	17,986,197	14.6	20,102,370	18.1	14,769,525	14.9	11.8	-26.5
2.2	Краткорочна финансијска средства и краткорочна потраживања	4,769,249	3.9	3,964,327	3.6	6,586,333	6.7	-16.9	66.1
2.3	Остала обртна имовина и одложена пореска средства	2,518,549	2.1	2,772,709	2.4	2,791,049	2.8	10.1	0.7
<b>ПАСИВА</b>		<b>122,550,536</b>	<b>100.0</b>	<b>111,313,931</b>	<b>100.0</b>	<b>98,834,426</b>	<b>100.0</b>	<b>-9.2</b>	<b>-11.2</b>
<b>1</b>	<b>КАПИТАЛ</b>	<b>6,224,605</b>	<b>5.1</b>	<b>8,947,216</b>	<b>8.1</b>	<b>8,121,587</b>	<b>8.2</b>	<b>43.7</b>	<b>-9.2</b>
1.1	Основни капитал	2,816,976	2.3	3,438,445	3.1	3,756,458	3.8	22.1	9.2
1.2	Резерве	2,369,893	1.9	2,730,229	2.5	3,688,091	3.7	15.2	35.1
1.3	Ревалоризационе резерве	0	0.0	0	0.0	0	0.0	-	-
1.4	Нето нереализовани добици/губици	0	0.0	0	0.0	0	0.0	-	-
1.5	Нераспоређена добит	2,316,891	1.9	3,525,730	3.2	2,922,520	3.0	52.2	-17.1
1.6	Губитак	1,279,155	1.0	745,517	0.7	2,243,216	2.3	-41.7	200.9
1.7	Стечене сопствене акције и сопствени удели	0	0.0	1,671	0.0	2,266	0.0	-	35.6
						0			
<b>2</b>	<b>ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ</b>	<b>111,461,209</b>	<b>90.9</b>	<b>100,265,797</b>	<b>90.0</b>	<b>88,715,984</b>	<b>89.7</b>	<b>-10.0</b>	<b>-11.5</b>
2.1	Дугорочна резервисања	125,132	0.1	151,685	0.1	143,067	0.1	21.2	-5.7
2.2	Дугорочне обавезе	111,336,077	90.8	100,114,112	89.9	88,572,917	89.6	-10.1	-11.5
2.2.1	<i>Дугорочни кредити у земљи</i>	4,841,274	4.0	4,296,175	3.8	3,552,908	3.6	-11.3	-17.3
2.2.2	<i>Дугорочни кредити у иностранству</i>	106,352,481	86.7	95,797,916	86.1	85,020,009	86.0	-9.9	-11.3
2.2.3	<i>Остале дугорочне обавезе</i>	142,322	0.1	20,021	0.0	0	0.0	-85.9	-100.0
<b>3</b>	<b>КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ</b>	<b>4,864,722</b>	<b>4.0</b>	<b>2,100,918</b>	<b>1.9</b>	<b>1,996,855</b>	<b>2.1</b>	<b>-56.8</b>	<b>-5.0</b>
3.1	Краткорочне финансијске обавезе	2,545,393	2.1	369,927	0.3	321,261	0.4	-85.5	-13.2
3.1.1	<i>Краткорочни кредити у земљи</i>	2,423,673	2.0	238,195	0.2	253,887	0.3	-90.2	6.6
3.1.2	<i>Краткорочни кредити у иностранству</i>	0	0.0	0	0.0	0	0.0	-	-
3.1.3	<i>Обавезе по основу камата и осталих трошкова финансирања</i>	121,720	0.1	131,732	0.1	67,374	0.1	8.2	-48.9
3.2	Остале обавезе и одложене пореске обавезе	2,319,329	1.9	1,730,991	1.6	1,675,594	1.7	-25.4	-3.2

## Однос билансних сума давалаца лизинга и банака

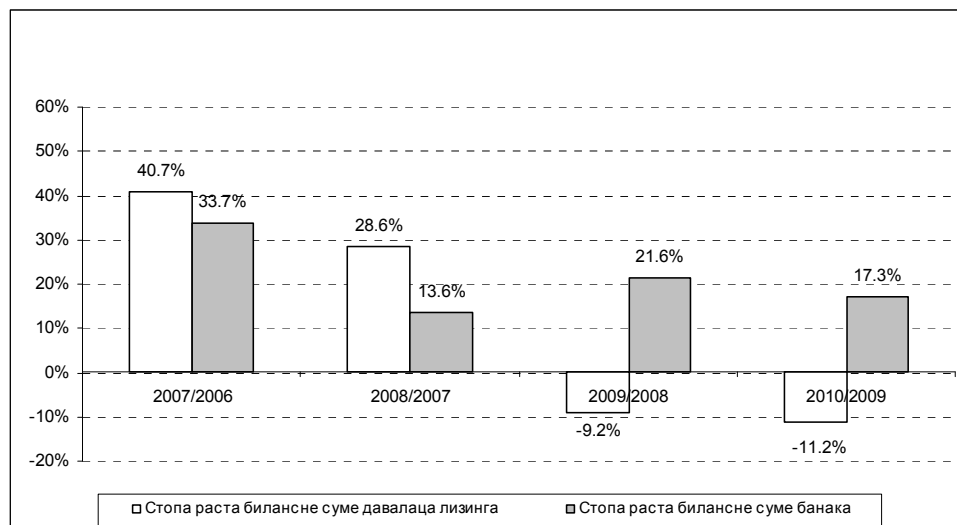
Даваоци лизинга су на дан 31. децембра 2010. године остварили билансну суму у износу од 98,8 милијарди RSD, што представља 3,90% билансне суме банкарског сектора, што је приказано у Графикону бр. 1.

Графикон бр. 1 - Однос билансне суме банака и давалаца лизинга  
(у милијардама динара)



Билансна сума давалаца лизинга на дан 31. децембра 2010. године у односу на 31. децембар 2009. године је смањена за 11,2%, док је у истом периоду билансна сума банкарског сектора увећана за 17,3% (Графикон бр. 2).

Графикон бр. 2 - Стопа раста билансне суме давалаца лизинга и банака



## Тржишно учешће

За потребе праћења структуре тржишта финансијског лизинга и степена конкуренције између давалаца лизинга, поред појединачног и кумулативног тржишног учешћа према висини билансне активе, извршен је и обрачун Herfindahl-Hirschman индекса (НИИ).

Табела бр. 4 – Тржишно учешће давалаца лизинга

Ранг	Давалац лизинга	Билансна актива (у 000 RSD)	Учешће 2009.	Кумул. учешће 2009.	Ранг	Давалац лизинга	Билансна актива (у 000 RSD)	Учешће 2010.	Кумул. учешће 2010.
1.	Нуро Alpe-Adria-Leasing д.о.о. Београд	33.159.401	29,8%	29,8%	1.	Нуро Alpe-Adria-Leasing д.о.о. Београд	28.698.484	29,0%	29,0%
2.	Raiffeisen Leasing д.о.о. Београд	14.900.868	13,4%	43,2%	2.	NLB Leasing д.о.о. Београд	10.648.448	10,8%	39,8%
3.	NLB Leasing д.о.о. Београд	11.035.543	9,9%	53,1%	3.	Raiffeisen Leasing д.о.о. Београд	9.720.438	9,8%	49,6%
4.	S-Leasing д.о.о. Београд	7.408.422	6,7%	59,7%	4.	VB Leasing д.о.о. Београд	6.119.481	6,2%	55,8%
5.	VB Leasing д.о.о. Београд	6.850.598	6,2%	65,9%	5.	EFG Leasing а.д. Београд	6.088.951	6,2%	62,0%
6.	Intesa Leasing д.о.о. Београд	5.981.111	5,4%	71,3%	6.	Intesa Leasing д.о.о. Београд	5.945.518	6,0%	68,0%
7.	NBG Lizing д.о.о. Београд	5.128.733	4,6%	75,9%	7.	NBG Lizing д.о.о. Београд	4.882.389	4,9%	72,9%
8.	EFG Leasing а.д. Београд	5.037.050	4,5%	80,4%	8.	UniCredit Leasing Srbija д.о.о. Београд	4.804.870	4,9%	77,8%
9.	Sogelease Srbija д.о.о. Београд	4.044.828	3,6%	84,0%	9.	S-Leasing д.о.о. Београд	4.176.028	4,2%	82,0%
10.	UniCredit Leasing Srbija д.о.о. Београд	4.030.702	3,6%	87,6%	10.	Sogelease Srbija д.о.о. Београд	3.962.835	4,0%	86,0%
11.	ЛИПАКС д.о.о. Београд	3.847.532	3,5%	91,1%	11.	ЛИПАКС д.о.о. Београд	3.530.470	3,6%	89,6%
12.	Procredit Leasing д.о.о. Београд	2.908.537	2,6%	93,7%	12.	Procredit Leasing д.о.о. Београд	2.925.445	3,0%	92,6%
13.	Porsche Leasing SCG д.о.о. Београд	2.795.645	2,5%	96,2%	13.	Meridian Leasing д.о.о. Београд	2.860.493	2,9%	95,5%
14.	Meridian Leasing д.о.о. Београд	2.087.174	1,9%	98,1%	14.	Porsche Leasing SCG д.о.о. Београд	2.385.947	2,4%	97,9%
15.	Piraeus Leasing д.о.о. Београд	1.517.875	1,4%	99,5%	15.	Piraeus Leasing д.о.о. Београд	1.442.845	1,5%	99,4%
16.	Zastava Istrabenz Lizing д.о.о. Београд	494.229	0,4%	99,9%	16.	Zastava Istrabenz Lizing д.о.о. Београд	554.932	0,5%	99,9%
17.	ОТР Leasing д.о.о. Нови Сад	85.683	0,1%	100,0%	17.	ОТР Leasing д.о.о. Нови Сад	86.852	0,1%	100,0%
<b>УКУПНО</b>		<b>111.313.931</b>	<b>100,0%</b>	<b>-</b>	<b>УКУПНО</b>		<b>98.834.426</b>	<b>100,0%</b>	<b>-</b>
<b>Herfindahl-Hirschman индекс</b>			<b>1.374,6</b>	<b>Herfindahl-Hirschman индекс</b>			<b>1.288,6</b>		

Тржиште финансијског лизинга спада у категорију тржишта са умереном концентрацијом, што указује и ННН, који је на дан 31. децембра 2010. године износио 1.288,6.

Као што је приказано у Табели бр. 4, редослед давалаца лизинга према тржишном учешћу се на крају 2010. године изменио у односу на крај 2009. године. Тржишно учешће прва три даваоца лизинга је смањено (49,6%), али је и даље скоро једнако тржишном учешћу свих осталих давалаца лизинга. Нуро Алпе-Adria-Leasing д.о.о. Београд и даље је задржао водећу позицију, док су Raiffeisen Leasing д.о.о. Београд и NLB Leasing д.о.о. Београд на крају 2010. године заменили места, тако да је NLB Leasing д.о.о. Београд, уз повећање тржишног учешћа са 9,9% на 10,8%, на другом месту, а Raiffeisen Leasing д.о.о. Београд, уз смањење тржишног учешћа са 13,4% на 9,8%, на трећем месту.

Значајније промене ранга и учешћа на тржишту на дан 31. децембра 2010. године, у односу на 2009. годину, остварили су следећи даваоци лизинга:

- EFG Leasing а.д. Београд, који се са 8. места у 2009. години померио на 5. место на дан 31. децембра 2010. године, при чему се тржишно учешће повећало са 4,5% на 6,2%,
- UniCredit Leasing Србија д.о.о. Београд, који се са 10. места у 2009. години померио на 8. место на крају 2010. године, уз повећање тржишног учешћа са 3,6% на 4,9%,
- S-Leasing д.о.о. Београд, који се са 4. места у 2009. години померио на 9. место на дан 31. децембра 2010. године, уз смањење тржишног учешћа са 6,7% на 4,2%.

## Биланс успеха

У 2010. години, укупан резултат пре опорезивања на нивоу тржишта финансијског лизинга је био негативан и износио је 868,1 милион RSD, (у 2009. години је био позитиван и износио је 2.054,0 милиона RSD). Појединачно посматрано, десет давалаца лизинга је остварило позитиван резултат пре опорезивања у износу од 807,3 милиона RSD, док је седам давалаца лизинга остварило негативан резултат пре опорезивања у износу од 1.675,4 милиона RSD. У посматраном периоду, укупни расходи су повећани за 33,1%, док су укупни приходи смањени за 3,9%.

Најзначајнија категорија прихода давалаца лизинга били су приходи од камата по основу лизинга, чије се учешће у укупним приходима у 2010. години, у односу на 2009. годину, смањило са 88,6% на 70,3% (87,4% у 2008. години). У структури укупних прихода, значајније су учествовали приходи по основу посла лизинга са 11,2%, затим следе категорија нето приходи од осталих камата са 7,9%, нето приходи од курсних разлика и ефеката валутне клаузуле са 5,2% и остали добици и приходи са 4,1%.

У оквиру категорије расхода, највеће учешће су имали нето расходи од усклађивања вредности имовине, који су у укупним приходима учествовали са 40,7%, затим следе расходи камата по основу посла лизинга, чије се учешће у укупним приходима, у 2010. години у односу на 2009. годину, смањило са 34,9% на 29,9% (58,8% у 2008. години). Значајније позиције у категорији расхода су остали трошкови пословања, са учешћем од 13,3% у укупним приходима, трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи са 11,2%, нето расходи од курсних разлика и ефеката валутне клаузуле са 4,7% и трошкови по основу посла лизинга са 2,9%.

Збирни биланс успеха свих давалаца лизинга у хиљадама RSD, на дан 31. 12. 2008, 31. 12. 2009. и 31. 12. 2010. године, дат је у Табели бр. 5.

Табела бр. 5 – Збирни биланс успеха давалаца лизинга

(у 000 RSD)

Ред-ни број	ПОЗИЦИЈА	01.01.-31.12.08.	% у укуп. прих.	01.01. - 31.12.09.	% у укуп. прих.	01.01. - 31.12.10.	% у укуп. прих.	% раста 2009/2008.	% раста 2010/2009.
<b>ПРИХОДИ И РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>									
<b>ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ И РАСХОДИ</b>									
1	Приходи од камата по основу лизинга	8,194,007	87.4	8,627,242	88.6	6,579,349	70.3	5.3	-23.7
2	Расходи камата по основу посла лизинга	5,506,227	58.8	3,393,615	34.9	2,799,920	29.9	-38.4	-17.5
3	Приходи по основу посла лизинга	465,462	5.0	555,625	5.7	1,044,800	11.2	19.4	88.0
4	Трошкови по основу посла лизинга	1,380,724	14.7	1,212,787	12.5	272,992	2.9	-12.2	-77.5
<b>I</b>	<b>ПОСЛОВНИ РЕЗУЛТАТ</b>	<b>1,772,518</b>	<b>18.9</b>	<b>4,576,465</b>	<b>47.0</b>	<b>4,551,236</b>	<b>48.6</b>	<b>158.2</b>	<b>-0.6</b>
<b>ОСТАЛИ ПРИХОДИ И РАСХОДИ</b>									
5	Нето приходи од осталих камата	0	0.0	0	0.0	736,079	7.9	-	-
6	Нето расходи од осталих камата	73	0.0	1,260	0.0	0	0.0	1,626.0	-100.0
7	Нето приходи од курсних разлика и ефеката валутне клаузуле	427,890	4.6	333,988	3.4	489,583	5.2	-21.9	46.6
8	Нето расходи од курсних разлика и ефеката валутне клаузуле	0	0.0	0	0.0	444,349	4.7	-	-
9	Нето приходи од учешћа у добитку зависних правних лица и заједничких улагања	0	0.0	0	0.0	0	0.0	-	-
10	Нето расходи од учешћа у губитку зависних правних лица и заједничких улагања	7,943	0.1	10,259	0.1	0	0.0	29.2	-100.0
11	Нето добици по основу продаје и закупа	265,908	2.8	190,693	2.0	94,508	1.0	-28.3	-50.4
12	Нето губици по основу продаје и закупа	0	0.0	0	0.0	257,935	2.8	-	-
13	Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	858,185	9.2	969,622	10.0	1,045,085	11.2	13.0	7.8
14	Трошкови амортизације и резервисања	394,366	4.2	228,992	2.4	154,875	1.7	-41.9	-32.4
15	Остали трошкови пословања	81,176	0.9	63,725	0.7	1,243,422	13.3	-21.5	1,851.2
16	Нето добитак од продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и осталих средстава	14,284	0.2	18,421	0.2	27,616	0.3	29.0	49.9
17	Нето губитак од продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и осталих средстава	0	0.0	0	0.0	744	0.0	-	-

*Тржиште финансијског лизинга*

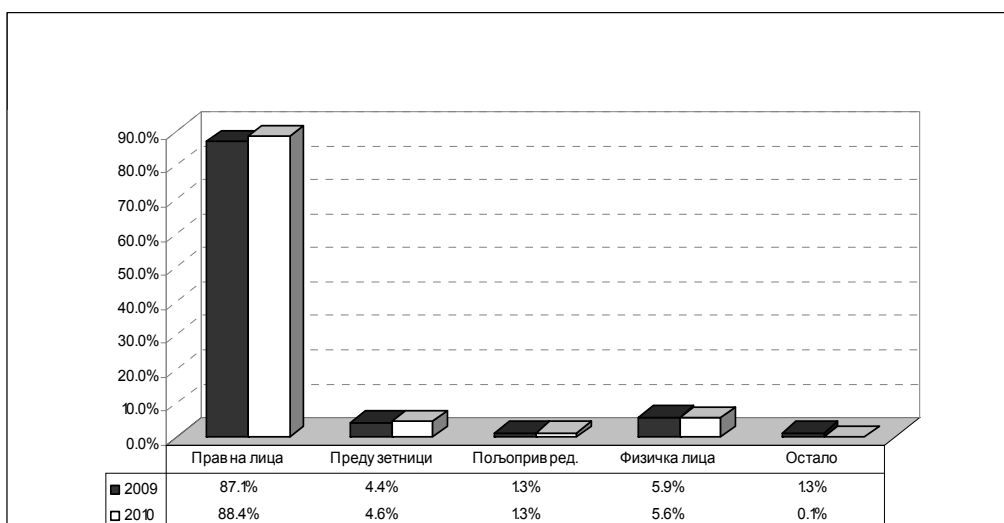
Ред-ни број	ПОЗИЦИЈА	01.01.- 31.12.08.	% у укуп. прих.	01.01. - 31.12.09.	% у укуп. прих.	01.01. - 31.12.10.	% у укуп. прих.	% раста 2009/ 2008.	% раста 2010/ 2009.
18	Нето добитак од продаје учешћа у капиталу и хартија од вредности	75	0.0	0	0.0	0	0.0	-100.0	-
19	Нето губитак од продаје учешћа у капиталу и хартија од вредности	0	0.0	0	0.0	0	0.0	-	-
20	Нето приходи од усклађивања вредности имовине	0	0.0	0	0.0	0	0.0	-	-
21	Нето расходи од усклађивања вредности имовине	658,973	7.0	1,769,605	18.2	3,811,858	40.7	168.5	115.4
22	Остали добици и приходи	2,519	0.0	9,486	0.1	385,768	4.1	276.6	3,966.7
23	Остали губици и расходи	6,325	0.1	31,597	0.3	194,886	2.1	399.6	516.8
<b>II</b>	<b>РЕЗУЛТАТ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>	<b>476,153</b>	<b>5.1</b>	<b>2,053,993</b>	<b>21.1</b>	<b>-868,364</b>	<b>-9.3</b>	<b>331.4</b>	<b>-142.3</b>
24	НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	0	0.0	0	0.0	319	0.0	-	-
25	НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	0	0.0	0	0.0	14	0.0	-	-
<b>III</b>	<b>РЕЗУЛТАТ ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА</b>	<b>476,153</b>	<b>5.1</b>	<b>2,053,993</b>	<b>21.1</b>	<b>-868,059</b>	<b>-9.3</b>	<b>331.4</b>	<b>-142.3</b>
26	ПОРЕЗ НА ДОБИТАК								-
26.1	1. Порески расход периода	156,489	1.7	218,407	2.2	221,347	2.4	39.6	1.3
26.2	2. Одложени порески расходи периода	15,172	0.2	7,201	0.1	19,706	0.2	-52.5	173.7
26.3	3. Одложени порески приходи периода	22,797	0.2	23,659	0.2	117,902	1.3	3.8	398.3
27	Исплаћена лична примања послодавцу	0	0.0	0	0.0	0	0.0	-	-
<b>IV</b>	<b>НЕТО РЕЗУЛТАТ</b>	<b>327,289</b>	<b>3.5</b>	<b>1,852,044</b>	<b>19.0</b>	<b>-991,210</b>	<b>-10.6</b>	<b>465.9</b>	<b>-153.5</b>
<b>V</b>	<b>УКУПНИ ПРИХОДИ И ДОБИЦИ</b>	<b>9,370,145</b>	<b>100.0</b>	<b>9,735,455</b>	<b>100.0</b>	<b>9,358,021</b>	<b>100.0</b>	<b>3.9</b>	<b>-3.9</b>
<b>VI</b>	<b>УКУПНИ РАСХОЦИ И ГУБИЦИ</b>	<b>8,893,992</b>	<b>94.9</b>	<b>7,681,462</b>	<b>78.9</b>	<b>10,226,080</b>	<b>109.3</b>	<b>-13.6</b>	<b>33.1</b>

## Структура пласмана и квалитет активе

### Примаоци лизинга

Структура пласмана према примаоцу лизинга (Графикон бр. 3) се није битно изменила у 2010. години у односу на 2009. годину.

Графикон бр. 3 - Структура пласмана према примаоцу лизинга

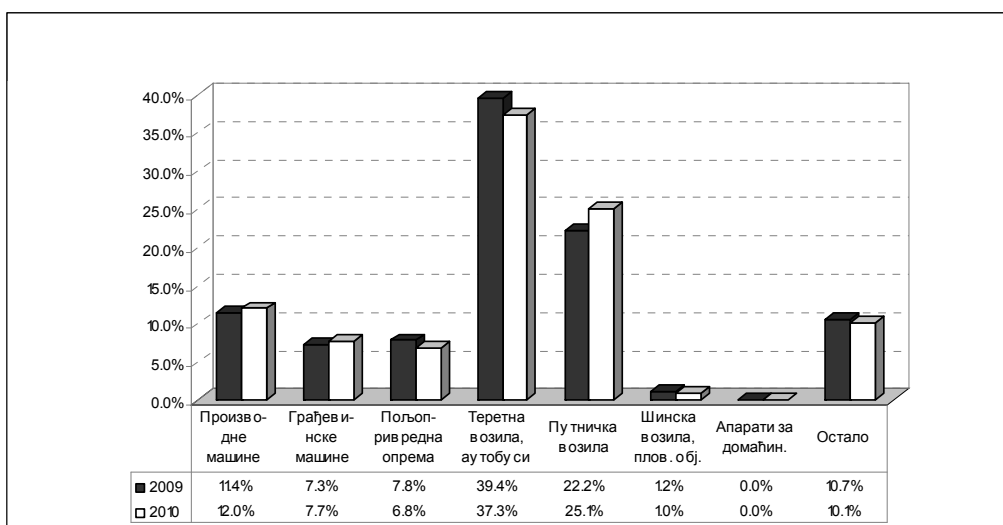


Највећи део пласмана по основу финансијског лизинга одобрен је правним лицима (88,4%), док су физичка лица у укупним пласманима учествовала са 5,6%, а предузетници са 4,6%.

### Предмет финансирања

На крају 2010. године, као и на крају 2009. године, структуру пласмана према предмету лизинга (Графикон бр. 4) карактерисало је високо учешће финансирања теретних возила, минибусева и аутобуса, које је износило 37,3% (39,4% у 2009. години). У односу на 2009. годину, учешће финансирања путничких возила се повећало са 22,2% на 25,1%, као и учешће финансирања производних машина са 11,4% на 12,0%, док се смањило учешће финансирања пољопривредне опреме (са 7,8% на 6,8%), грађевинских машина (са 7,3% на 7,7%) и осталих предмета лизинга (са 10,7% на 10,1%).

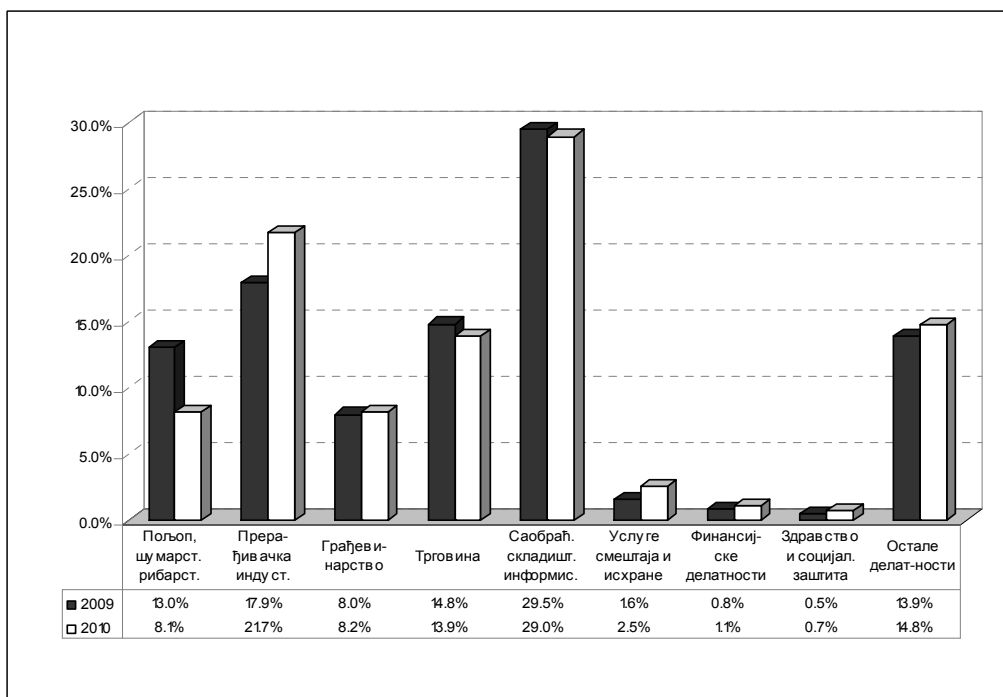
Графикон бр. 4 - Структура пласмана према предмету лизинга



## Секторска структура

Секторска структура пласмана по основу финансијског лизинга приказана је у Графикону бр. 5.

Графикон бр. 5 - Секторска структура пласмана



Најзначајније учешће имали су сектори саобраћаја, складиштења, информисања и комуникација од 29,0% (29,5% у 2009. години), а следе сектор

прерађивачке индустрије са секторима рударства и снабдевања водом чије је учешће износило 21,7% (17,9% у 2009. години), остале делатности (сектори L, M, N, O, P, R, S, T и U), чије је учешће износило 14,8%, (13,9%) и сектор трговине чије је учешће износило 13,9% (14,8% у 2009. години). Учешће сектора пољопривреде, шумарства и рибарства се у 2010. години смањило са 13,0% на 8,1%.

## Квалитет активе

Портфолио за тржиште финансијског лизинга на дан 31. децембра 2010. године је износио 73,9 милијарди RSD, што у односу на крај 2009. године (83,5 милијарди RSD) представља смањење од 11,5%. Износ доспелих ненаплаћених потраживања према капиталу је био 76,3% (42,9% у 2009. години), а према портфолију 8,4% (4,6% у 2009. години). Потраживања од чијег је доспећа протекло до 30 дана су, у укупно доспелим ненаплаћеним потраживањима, учествовала са 16,3%, док су потраживања доспела преко 90 дана учествовала са 68,4%. Удео исправке вредности потраживања у укупним потраживањима се повећао са 4,4% на 8,4%.

У току 2010. године, даваоци лизинга су имали враћених предмета лизинга у вредности од 4,5 милијарди RSD, што је, заједно са пренетим стањем из ранијих година, износило 6,0 милијарди RSD и представљало 8,1% портфолија, односно 74,1% капитала, док су ове вредности на крају 2009. године износиле 3,6% портфолија, односно 34,0% капитала. Од наведене укупне вредности враћених предмета лизинга, даваоци лизинга су 32,4% дали поново у финансијски лизинг, 34,2% продали, док је преко 20,7% остало неангажовано. На крају 2010. године стање враћених предмета лизинга је износило 1,2 милијарде RSD, што представља 1,7% портфолија, односно 15,3% капитала (на крају 2009. године стање враћених предмета лизинга је представљало 1,8% портфолија и 16,8% капитала).

## Показатељи пословања

За потребе анализе тржишта финансијског лизинга, израчунати су показатељи пословања, који су приказани у Табели бр. 6.

На крају 2010. године, у односу на крај 2009. године, због исказаног негативног резултата пре опорезивања, показатељи профитабилности давалаца лизинга (принос на просечну активу и принос на просечан капитал), су негативни.

Просечна активна каматна стопа и просечна пасивна каматна стопа су се смањиле у односу на 2009. годину, као и нето каматна маржа.

Због мањег смањења капитала од смањења обавеза, солвентност на тржишту финансијског лизинга се минимално повећала, на шта указују и показатељи, по којима су укупне обавезе 11,17 пута веће од капитала, док су дугорочне обавезе 10,92 пута веће од капитала.

Табела бр. 6 – Показатељи пословања

ПОКАЗАТЕЉ ПОСЛОВАЊА	31. 12. 2009.	31. 12. 2010.
Принос на просечну активу (ROA)	1,76%	-0,83%
Принос на просечан капитал (ROE)	27,08%	-10,17%
Нето каматна маржа	5,84%	5,74%
Просечна активна каматна стопа	9,63%	9,36%
Просечна пасивна каматна стопа	3,17%	3,01%
Покриће расхода од камата	1,61x	0,70x
Оперативни расходи према просечним пласманима	2,92%	3,10%
Укупне обавезе према капиталу	11,44x	11,17x
Дугорочне обавезе према капиталу	11,22x	10,92x

## Извори финансирања и средства резерве

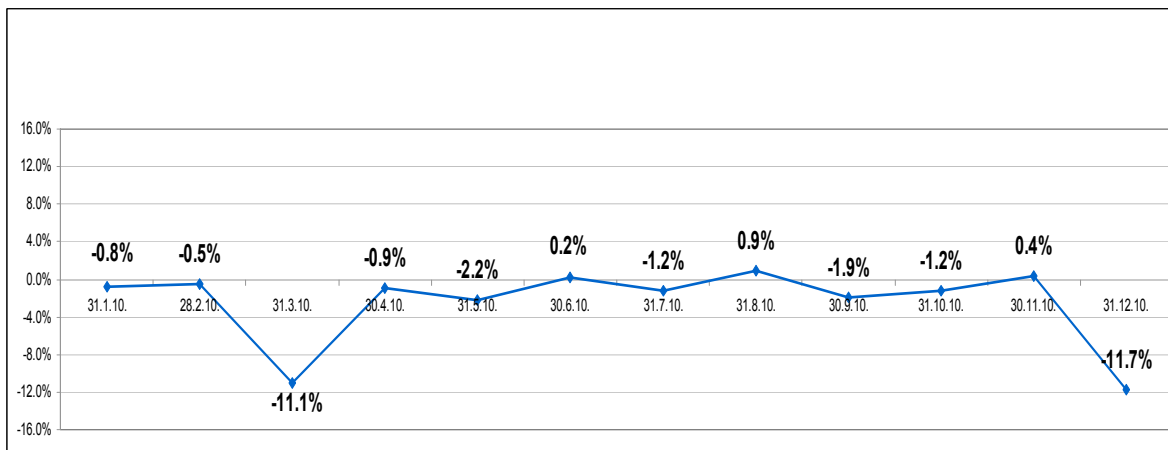
Као што се види из структуре биланса стања, највећи износ пласмана по основу финансијског лизинга се финансира путем задуживања у иностранству – обавезе по кредитима повученим из иностранства на дан 31. децембра 2010. године чиниле су 86,0% укупне пасиве, док су пласмани по основу финансијског лизинга чинили 74,8% укупне активе. Учешће дугорочних кредита у земљи смањило се у односу на 2009. годину са 3,8% на 3,6% укупне пасиве, док је учешће краткорочних кредита у земљи минимално повећано са 0,2% на 0,3%. Иностранци повериоци давалаца лизинга су најчешће оснивачи или правна лица која послују у оквиру исте банкарске групе.

Основица за обрачун и издвајање средстава резерве се на дан 31. децембра 2010. године (на коју је извршено издвајање 18. јануара 2011. године), у односу на 31. јануар 2006. године (на коју је извршено прво обрачунавање и издвајање 10. фебруара 2006. године), повећала 11,6 пута и износила је 619,1 милион EUR. Наведени износ основице за обрачун и издвајање средстава резерве представља 77,3% укупних кредита коришћених, односно примљених из иностранства од стране давалаца лизинга.

Почевши од 31. марта 2010. године, обрачун средстава резерве не врши се на обавезе по кредитима примљеним од међународних финансијских организација, влада и финансијских институција чији су оснивачи стране државе. По том основу, на дан 31. децембра 2010. године, обрачун средстава резерве није извршен за износ од 72,4 милиона EUR, што представља 9,1% кредита коришћених, односно примљених из иностранства од стране давалаца лизинга.

Стопе промене основице за обрачун средстава резерве давалаца лизинга, у односу на претходни месец, у току 2010. године представљене су у Графикону бр. 6.

Графикон бр. 6 - Стопа промене основице за обрачун средстава резерве  
(у односу на претходни месец)



Стопа обрачуна средстава резерве се, почевши од 17. септембра 2010. године, смањила са 20% на 15%, а од 17. децембра 2010. године на 10%, што је утицало на значајно смањење укупно издвојених средстава резерве.

Кретање укупно издвојених средстава резерве давалаца лизинга, изражених у хиљадама EUR, у току 2010. године представљено је у Графикону бр. 7.

Графикон бр. 7 - Укупно издвојена средства резерве давалаца лизинга  
(у хиљадама EUR)

