



НАРОДНА БАНКА СРБИЈЕ

Сектор за контролу пословања банака

Одељење за надзор пословања давалаца финансијског лизинга

Надзор финансијског лизинга

Извештај за трећи квартал 2007. године

САДРЖАЈ

Учесници на тржишту	1
Број давалаца лизинга	1
Власничка структура	1
Билансна структура	3
Биланс стања	3
Тржишно учешће	6
Биланс успеха	7
Структура пласмана	8
Примаоци лизинга	8
Предмет финансирања	9
Секторска структура	9
Показатељи пословања	10
Извори финансирања	11

Учесници на тржишту

Број давалаца лизинга

Закључно са 30.09.2007. године, следећи даваоци лизинга поседују дозволе за обављање послова финансијског лизинга:

- | | |
|---|--|
| 1 UniCredit Leasing Srbija д.о.о. Београд | 10 S-Leasing д.о.о. Београд |
| 2 Hypo Alpe-Adria-Leasing д.о.о. Београд | 11 Sogelease Srbija д.о.о. Београд |
| 3 Intesa Leasing д.о.о. Београд | 12 NBG Lizing д.о.о. Београд |
| 4 OTP Leasing д.о.о. Нови Сад | 13 VB Leasing д.о.о. Београд |
| 5 LIPAKS д.о.о. Београд | 14 Zastava Istrabenz Lizing д.о.о. Београд |
| 6 NLB Leasing д.о.о. Београд | 15 EFG Leasing а.д. Београд |
| 7 Porsche Leasing SCG д.о.о. Београд | 16 Meridian Leasing д.о.о. Београд |
| 8 Procredit Leasing д.о.о. Београд | 17 Piraeus Leasing д.о.о. Београд |
| 9 Raiffeisen Leasing д.о.о. Београд | |

У трећем кварталу 2007. године два даваоца лизинга су добила дозволе Народне банке Србије за обављање послова финансијског лизинга: Meridian Leasing д.о.о. Београд и Piraeus Leasing д.о.о. Београд, док је код даваоца лизинга KB Leasing д.о.о. Нови Сад дошло до промене назива у OTP Leasing д.о.о. Нови Сад.

Укупан број запослених у сектору финансијског лизинга се повећао, као и укупна актива по запосленом, у односу на претходно посматране периоде. На дан 30.09.2007. године просечна актива по запосленом за сектор износи 163.824 хиљаде РСД, што је више за 9,3% у односу на 31.12.2006. године, када је износила 149.881 хиљаду РСД. Просечан број запослених по једном даваоцу лизинга је 26,6, што је у просеку више у односу на 31.12.2006. године, када је износио 25,9. Број запослених по даваоцима лизинга се креће у распону од четири до деведесет девет. Преглед броја запослених у сектору финансијског лизинга на крају 2005. и 2006. године, као и на дан 30.09.2007. године, приказан је у Табели бр. 1:

Табела бр. 1 – Број запослених у сектору финансијског лизинга

Датум	Број запослених
31.12.2005. године	329
31.12.2006. године	388
30.09.2007. године	452

Власничка структура

Домаће vs. страно власништво.

- 10 давалаца лизинга је у 100% или већинском власништву страних правних лица;

- 6 давалаца лизинга су у 100% или већинском власништву домаћих лица (од чега 5 у власништву домаћих банака са страним капиталом);
- 1 давалац лизинга је у власништву домаће банке са страним капиталом и страног правног лица са по 50% учешћа у капиталу.

Финансијски vs. нефинансијски сектор.

- Оснивачи 2 даваоца лизинга (ЛИПАКС д.о.о. Београд и Zastava Istrabenz Lizing д.о.о. Београд) не припадају финансијском сектору. Овој групи се може додати и Porsche Leasing SCG д.о.о. Београд, чији је оснивач банка која послује у саставу Porsche групе и која је специјализована за услуге финансирања производа из продајног програма те групе.
- Оснивачи осталих 14 давалаца лизинга су банке, чланице банкарских група или друге финансијске институције.

Преглед власничке структуре давалаца лизинга дат је у Табели бр. 2.

Табела бр. 2 – Преглед власничке структуре давалаца лизинга

Р. бр.	Давалац лизинга	Власник	Процент власништва
1	UniCredit Leasing Srbija д.о.о. Београд	Bank Austria Creditanstalt Leasing GmbH, Wien, Аустрија	100%
2	Hypo Alpe-Adria-Leasing д.о.о. Београд	Hypo-Alpe-Adria-Leasing Holding AG, Klagenfurt, Аустрија	100%
3	Intesa Leasing д.о.о. Београд	Banka Intesa а.д. Београд CIB Leasing, Budapest, Мађарска	51% 49%
4	OTP Leasing д.о.о. Нови Сад	OTP banka Srbija а.д. Нови Сад	100%
5	ЛИПАКС д.о.о. Београд	Мирко Жежељ	24,96%
		Зоран Танасић	24,96%
		"Индустрија машина и трактора" АД Београд у реструктурирању	9,52%
		Индустрија пољопривредних машина "Змај" АД Земун-Београд у реструктурирању	9,52%
		Корпорација "Фабрика аутомобила Прибој" АД, Прибој	9,52%
		Акционарско друштво "Икарбус", Београд-Земун	4,76%
		АД за производњу и промет специјалних и вишенаменских возила "Застава специјални аутомобили", Сомбор	4,76%
		"Застава камиони" д.о.о, Крагујевац	4,76%
		Сандра Џодић	4,33%
		"Необус" Новосадска фабрика аутобуса АД, Нови Сад	1,91%
		Горан Милаш и Милорад Милић	0,67% 0,33%
6	NLB Leasing д.о.о. Београд	NLB Leasing DOO, Љубљана, Словенија	100%
7	Porsche Leasing SCG д.о.о. Београд	Porsche Bank AG, Salzburg, Аустрија	100%
8	Procredit Leasing д.о.о. Београд	ProCredit Bank а.д. Београд	100%
9	Raiffeisen Leasing д.о.о. Београд	Raiffeisenbank а.д. Београд Raiffeisen - Leasing International GmbH, Wien, Аустрија	50% 50%

Р. бр.	Давалац лизинга	Власник	Процент власништва
10	S-Leasing д.о.о. Београд	Steiermarkische Bank und Sparkassen Aktiengesellschaft, Graz, Аустрија	50%
		Immorent International Holding GmbH, Wien, Аустрија	50%
11	Sogelease Srbija д.о.о. Београд	Societe Generale Yugoslav Bank а.д. Београд	100%
12	NBG Lizing д.о.о. Београд	National bank of Greece s.a. Atina, Грчка	100%
13	VB Leasing д.о.о. Београд	VB-Leasing International Holding GmbH, Wien, Аустрија	51%
		Volksbank а.д. Београд	49%
14	Zastava Istrabenz Lizing д.о.о. Београд	Istrabenz D.D. Koper, Словенија	95,2%
		АД Група Застава возила, Крагујевац	4,8%
15	EFG Leasing а.д. Београд	EFG New Europe Holding b.v, Amsterdam, Холандија	48,63%
		EFG Eurobank а.д. Београд	25,56%
		EFG Eurobank Ergasias s.a, Atina, Грчка	25,81%
16	Meridian Leasing д.о.о. Београд	Meridian Bank Credit Agricole Group а.д. Нови Сад	100%
17	Piraeus Leasing д.о.о. Београд	Piraeus Bank s.a. Atina, Грчка	100%

Билансна структура

Биланс стања

Укупна билансна актива свих давалаца лизинга је на дан 30.09.2007. године износила 89 милијарди РСД. У прва три квартала 2007. године билансна актива свих давалаца лизинга је остварила раст од 31,4% (са 67,7 милијарди на дан 31.12.2006. године на 89 милијарди РСД на дан 30.09.2007. године). Од укупног износа билансне активе, 81,8% се односи на потраживања по основу финансијског лизинга, што представља смањење у односу на претходне две године (91,3% у 2005. години и 85,6% у 2006. години), из разлога повећања учешћа готовине у укупној билансној активи на 11,7% (2,2% у 2005. години и 9,1% у 2006. години), која је резултат увођења обавезе издвајања средстава резерве на кредите, друге позајмице и допунске уплате из иностранства (изузев уплата по основу основног капитала). Средства резерве на дан 30.09.2007. године учествују са чак 78,7% у износу позиције готовина и готовински еквиваленти.

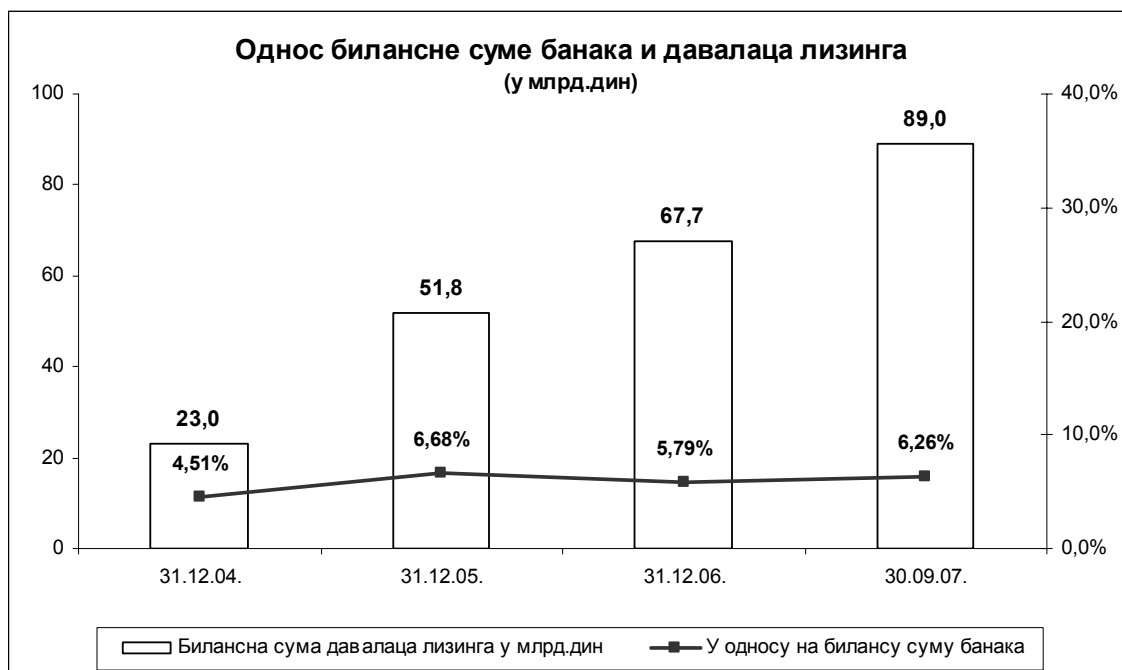
У пасиви давалаца лизинга најзначајније учешће имају дугорочне обавезе – 88,5% (88,4% у 2005. години, односно 90,1% у 2006. години), и то дугорочни кредити из иностранства – 84,4% (83,2% у 2005. години, односно и 83,6% у 2006. години) и дугорочни кредити у земљи – 3,9% (4,8% у 2005. години, односно 6,3% у 2006. години). Краткорочне обавезе у укупној пасиви учествују са 4,9% (7,2% у 2005. години, односно 3,7% у 2006. години), од чега се на краткорочне кредите у земљи односи део од 0,5% (4,5% у 2005. години, односно 1% у 2006. години), док учешће краткорочних кредита из иностранства износи 1,8%. Повећање капитала за 37,2% у прва три квартала 2007. године у односу на 2006. годину, утицало је на повећање његовог учешћа у укупној пасиви са 5,8% у 2006. години на 6% у прва три квартала 2007. године (4,2% у 2005. години). У структури капитала највећи део се односи на основни капитал – 47% и нераспоређену добит - 38,2%. У току првих девет месеци 2007. године основни капитал је увећан за 32,5%, док је нераспоређена добит увећана за 23,3%.

Збирни биланс стања свих давалаца лизинга у хиљадама РСД, на дан 31.12.2005., 31.12.2006. и 30.09.2007. године, дат је у Табели бр. 3.

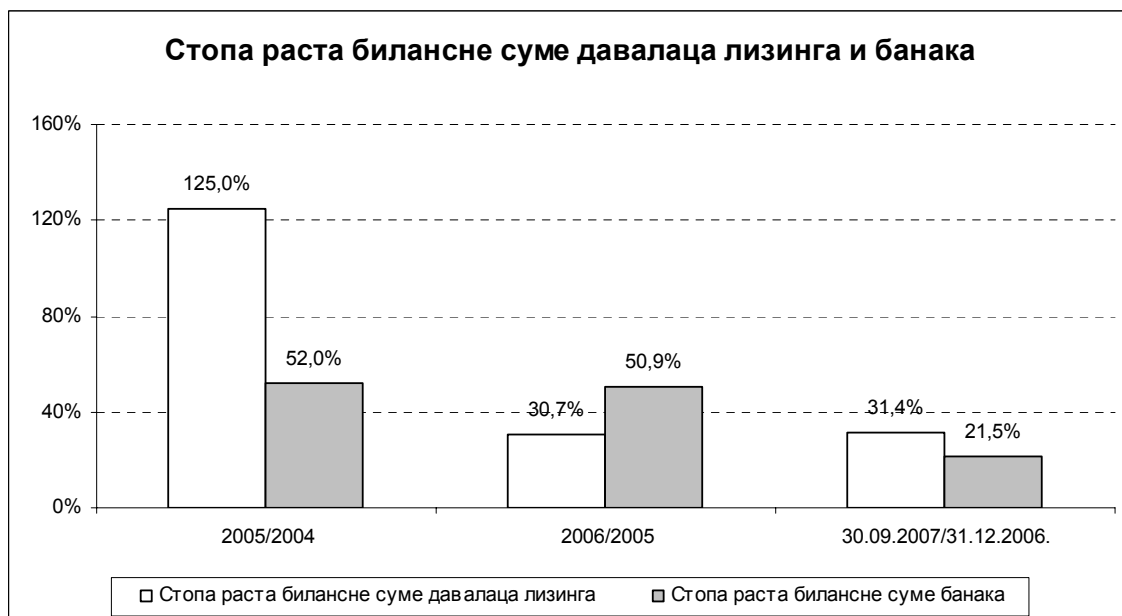
Табела бр. 3. – Збирни биланс стања свих давалаца лизинга (у 000 РСД)

Ред- ни број	ПОЗИЦИЈА	31.12.2005.		31.12.2006.		30.09.2007.		% раста	
		износ	%	износ	%	износ	%	31.12.06/ 31.12.05.	30.09.07/ 31.12.06.
	АКТИВА	51.788.344	100,0%	67.702.703	100,0%	88.968.177	100,0%	30,7%	31,4%
1	СТАЛНА ИМОВИНА	48.686.970	94,0%	59.417.517	87,8%	75.019.976	84,3%	22,0%	26,3%
1.1	Некретнине, постројења и опрема	1.368.676	2,6%	1.309.297	1,9%	1.250.220	1,4%	-4,3%	-4,5%
1.2	Потраживања по основу фин.лизинга	47.275.973	91,3%	57.958.183	85,6%	72.733.495	81,8%	22,6%	25,5%
1.3	Остали дугор. финансијски пласмани	2.361	0,0%	90.232	0,1%	978.466	1,1%	3721,8%	984,4%
1.4	Остала стална имовина	39.960	0,1%	59.805	0,1%	57.795	0,1%	49,7%	-3,4%
2	ОБРТНА ИМОВИНА	3.101.374	6,0%	8.285.186	12,2%	13.948.201	15,7%	167,1%	68,4%
2.1	Готовински еквиваленти и готовина	1.115.554	2,2%	6.164.135	9,1%	10.434.106	11,7%	452,6%	69,3%
2.2	Кратк. фин. пласмани и потраживања	684.409	1,3%	596.401	0,9%	660.021	0,7%	-12,9%	10,7%
2.3	Остала обртна имовина	1.301.411	2,5%	1.524.650	2,3%	2.854.074	3,2%	17,2%	87,2%
	ПАСИВА	51.788.344	100,0%	67.702.703	100,0%	88.968.177	100,0%	30,7%	31,4%
1	КАПИТАЛ	2.178.835	4,2%	3.910.832	5,8%	5.367.390	6,0%	79,5%	37,2%
1.1	Основни капитал	922.534	1,8%	1.904.609	2,8%	2.523.685	2,8%	106,5%	32,5%
1.2	Неуплаћени уписани капитал	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	-	-
1.3	Резерве	297.718	0,6%	779.426	1,2%	1.281.114	1,4%	161,8%	64,4%
1.4	Ревалоризационе резерве	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	-	-
1.5	Нераспоређена добит	1.164.764	2,2%	1.661.771	2,5%	2.049.239	2,3%	42,7%	23,3%
1.6	Губитак	206.181	0,4%	434.974	0,6%	486.648	0,5%	111,0%	11,9%
1.7	Откупљене сопствене акције	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	-	-
2	ДУГ. РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ	45.871.865	88,6%	61.320.533	90,5%	79.247.406	89,1%	33,7%	29,2%
2.1	Дугорочна резервисања	71.593	0,1%	291.916	0,4%	469.891	0,5%	307,7%	61,0%
2.2	Дугорочне обавезе	45.800.272	88,4%	61.028.617	90,1%	78.777.515	88,5%	33,2%	29,1%
2.2.1	Дугорочни кредити у земљи	2.478.811	4,8%	4.292.567	6,3%	11.738.871	13,2%	73,2%	173,5%
2.2.2	Дугорочни кредити у иностранству	43.105.703	83,2%	56.587.279	83,6%	66.846.713	75,1%	31,3%	18,1%
2.2.3	Остале дугорочне обавезе	215.758	0,4%	148.771	0,2%	191.931	0,2%	-31,0%	29,0%
3	КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	3.737.644	7,2%	2.471.338	3,7%	4.353.381	4,9%	-33,9%	76,2%
3.1	Краткорочне финансијске обавезе	2.309.176	4,5%	647.589	1,0%	2.051.686	2,3%	-72,0%	216,8%
3.1.1	Краткорочни кредити у земљи	2.309.176	4,5%	646.327	1,0%	433.480	0,5%	-72,0%	-32,9%
3.1.2	Краткорочни кредити у иностранству	0	0,0%	0	0,0%	1.608.756	1,8%	-	-
3.1.3	Остале краткор. финансијске обавезе	0	0,0%	1.262	0,0%	9.450	0,0%	-	648,8%
3.2	Остало	1.428.468	2,8%	1.823.749	2,7%	2.301.695	2,6%	27,7%	26,2%

Даваоци лизинга су на дан 30.09.2007. године остварили билансну суму од 6,26% у односу на билансну суму банкарског сектора. У 2006. години је забележен пад процентуалног односа наведених билансних сума у односу на 2005. годину, да би у прва три квартала 2007. године овај процентуални однос благо почео да расте, што илуструје следећи графикон:



Стопа раста билансне суме давалаца лизинга на дан 30.09.2007. године у односу на 31.12.2006. године од 31,4%, је утицала на измену процентуалног односа билансне суме давалаца лизинга у односу на билансну суму банкарског сектора, која је за наведени период увећана за 21,5%. Стопе раста билансне суме давалаца лизинга и билансне суме банкарског сектора приказане су на следећем графикону:



Тржишно учешће

За потребе праћења структуре тржишта финансијског лизинга и степена конкуренције између давалаца лизинга, поред појединачног и кумулативног тржишног учешћа према висини билансне aktive, извршен је и обрачун Herfindahl-Hirschman индекса (HHI).

Табела бр. 4. – Тржишно учешће давалаца лизинга

Ранг	Давалац лизинга	Билансна активa (у 000 РСД)	Учешће 2006.	Кумулативно учешће 2006.	Ранг	Давалац лизинга	Билансна активa (у 000 РСД)	Учешће 2007.	Кумулативно учешће 2007.
1	Hypo Alpe-Adria-Leasing д.о.о. Београд	20.073.993	29,7%	29,7%	1	Hypo Alpe-Adria-Leasing д.о.о. Београд	26.746.440	30,1%	30,1%
2	Raiffeisen Leasing д.о.о. Београд	14.379.441	21,2%	50,9%	2	Raiffeisen Leasing д.о.о. Београд	16.272.330	18,3%	48,4%
3	S-Leasing д.о.о. Београд	8.480.266	12,5%	63,4%	3	NLB Leasing д.о.о. Београд	9.248.673	10,4%	58,8%
4	NLB Leasing д.о.о. Београд	5.058.496	7,5%	70,9%	4	S-Leasing д.о.о. Београд	9.175.396	10,3%	69,1%
5	Porsche Leasing SCG д.о.о. Београд	3.917.088	5,8%	76,7%	5	UniCredit Leasing Србија д.о.о. Београд	5.344.100	6,0%	75,1%
6	HVB Leasing д.о.о. Београд	3.875.323	5,7%	82,4%	6	VB Leasing д.о.о. Београд	5.261.967	5,9%	81,0%
7	VB Leasing д.о.о. Београд	3.839.244	5,7%	88,1%	7	Porsche Leasing SCG д.о.о. Београд	4.046.924	4,5%	85,5%
8	ЛИПАКС д.о.о. Београд	2.964.521	4,4%	92,5%	8	ЛИПАКС д.о.о. Београд	3.170.914	3,6%	89,1%
9	Intesa Leasing д.о.о. Београд	1.427.641	2,1%	94,6%	9	Intesa Leasing д.о.о. Београд	2.952.264	3,3%	92,4%
10	Procredit Leasing д.о.о. Београд	1.376.487	2,0%	96,6%	10	Procredit Leasing д.о.о. Београд	1.821.860	2,0%	94,4%
11	TBI Lizing д.о.о. Београд	640.483	1,0%	97,6%	11	Sogelease Србија д.о.о. Београд	1.494.278	1,7%	96,1%
12	Sogelease Србија д.о.о. Београд	631.937	0,9%	98,5%	12	EFG Leasing а.д. Београд	1.451.973	1,6%	97,7%
13	Zastava Istrabenz Lizing д.о.о. Београд	561.301	0,8%	99,3%	13	NBG Lizing д.о.о. Београд	1.041.437	1,2%	98,9%
14	EFG Leasing а.д. Београд	348.736	0,5%	99,8%	14	Zastava Istrabenz Lizing д.о.о. Београд	572.062	0,7%	99,6%
15	KB Leasing д.о.о. Нови Сад	127.746	0,2%	100,0%	15	Piraeus Leasing д.о.о. Београд	181.807	0,2%	99,8%
					16	OTP Leasing д.о.о. Нови Сад	108.036	0,1%	99,9%
					17	Meridian Leasing д.о.о. Београд	77.716	0,1%	100,0%
УКУПНО		67.702.703	100,0%	-	УКУПНО		88.968.177	100,0%	-
Herfindahl-Hirschman индекс			1.671,9		Herfindahl-Hirschman индекс			1.579,7	

Као што је приказано у Табели бр. 4, једино су два даваоца лизинга (Hypo Alpe-Adria-Leasing д.о.о. Београд и Raiffeisen Leasing д.о.о. Београд) и у прва три квартала 2007. године задржали водеће позиције на тржишту. Повећањем учешћа на тржишту са 7,5% у 2006. години на 10,4% на дан 30.09.2007. године, NLB Leasing д.о.о. Београд је успео да заузме треће место, док се S-Leasing д.о.о. Београд померио на четврто место, уз смањење тржишног учешћа у истом посматраном периоду са 12,5% на 10,3%.

Тржиште финансијског лизинга спада у категорију тржишта са умереном концентрацијом, при чему се ниво конкуренције с временом повећава, што указује и HHI, који је са 1.671,9 у 2006. години опао на 1.579,7 у прва три квартала 2007. године, док је у 2005. години износио чак 1.859,1.

Најзначајније промене ранга на тржишту остварили су следећи даваоци лизинга:

- Porsche Leasing SCG д.о.о. Београд, који се са 5. места у 2006. години померио на 7. место у прва три квартала 2007. године, при чему се тржишно учешће смањило са 5,8% на 4,5%,
- NBG Lizing д.о.о. Београд (TBI Lizing д.о.о. Београд), који се са 11. места у 2006. години померио на 13. место у прва три квартала 2007. године, без обзира што се тржишно учешће повећало са 1,0% на 1,2%,
- EFG Leasing а.д. Београд, који се са 14. места у 2006. години померио на 12. место у прва три квартала 2007. године, уз повећање тржишног учешћа са 0,5% на 1,6%.

Биланс успеха

Укупан добитак пре опорезивања на нивоу тржишта финансијског лизинга у прва три квартала 2007. године износи 960.586 хиљада РСД, што у односу на 2006. годину (када је износио 933.199 хиљада РСД), посматрано на годишњем нивоу, бележи раст од 37,2%.

У прва три квартала 2007. године, најзначајнија категорија прихода давалаца лизинга су позитивне курсне разлике, које у укупним приходима учествују са 53,6% (56,6% у 2005. години, односно 61,4% у 2006. години). Приходи од камата у структури укупних прихода учествују са 38,5% (27,9% у 2005. години, односно 33,2% у 2006. години), а пословни приходи са 4,0% (5,6% у 2005. години, односно 3,7% у 2006. години).

Најзначајније категорије расхода су негативне курсне разлике, које чине 57,6% укупних расхода (66,9% у 2005. години, односно 66,7% у 2006. години), расходи камата 23,1% (13,1% у 2005. години, односно 16,8% у 2006. години) и пословни, тј. оперативни расходи 15,3% (13,5% у 2005. години, односно 13,9% у 2006. години).

Посматрано на годишњем нивоу, у прва три квартала 2007. године у односу на 2006. годину, укупни приходи су повећани за 1,2%, док су укупни расходи забележили смањење од 1%, што је имало за последицу повећање учешћа нето добитка пре опорезивања у укупним приходима са 5,8%, колико је износило у 2006. години, на 7,9% у прва три квартала 2007. године.

Збирни биланс успеха свих давалаца лизинга у хиљадама РСД, на дан 31.12.2005., 31.12.2006. и 30.09.2007. године, дат је у Табели бр. 5.

Табела бр. 5. – Збирни биланс успеха давалаца лизинга (у 000 РСД)

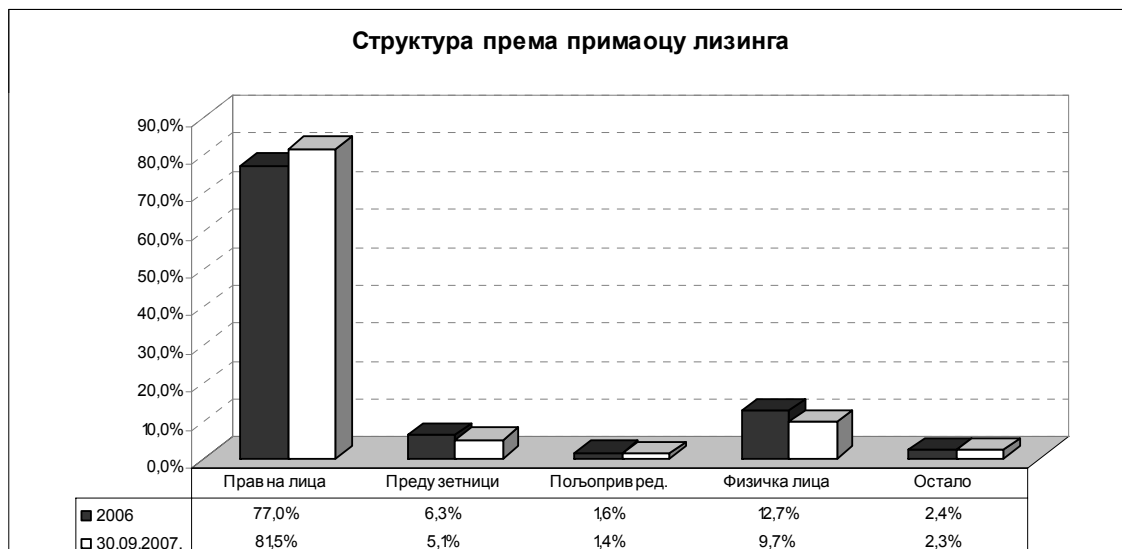
Ред- ни број	ПОЗИЦИЈА	01.01.- 31.12.05.	% у укуп. прих.	01.01.- 31.12.06.	% у укуп. прих.	01.01.- 30.09.07.	% у укуп. прих.	% раста 2006/ 2005.	% раста 30.09.07/ 31.12.06. (год.ниво)
	ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	635.591	5,6%	586.586	3,7%	485.100	4,0%	-7,7%	10,3%
1	Нето приход од продаје	456.264	4,0%	307.076	1,9%	290.180	2,4%	-32,7%	26,0%
2	Остали пословни приходи	179.327	1,6%	279.510	1,7%	194.920	1,6%	55,9%	-7,0%
	ПОСЛОВНИ РАСХОДИ	1.388.604	12,3%	2.099.039	13,1%	1.715.300	14,1%	51,2%	9,0%
3	Трош. зарада, накн. зар. и др. лич. рас.	364.223	3,2%	536.672	3,4%	441.063	3,6%	47,3%	9,6%
4	Трошкови амортизац. и резервисања	214.938	1,9%	463.178	2,9%	382.378	3,1%	115,5%	10,1%
5	Остали пословни расходи	809.443	7,2%	1.099.189	6,9%	891.859	7,3%	35,8%	8,2%

Ред- ни број	ПОЗИЦИЈА	01.01.- 31.12.05.	% у укуп. прих.	01.01.- 31.12.06.	% у укуп. прих.	01.01.- 30.09.07.	% у укуп. прих.	% раста 2006/ 2005.	% раста 30.09.07/ 31.12.06. (год.ниво)
I	ПОСЛОВНИ РЕЗУЛТАТ	(753.013)	-6,7%	(1.512.453)	-9,4%	(1.230.200)	-10,1%	100,9%	8,5%
	ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	9.585.161	85,0%	15.179.013	94,8%	11.235.338	92,4%	58,4%	-1,3%
6	Приходи од камата	3.143.739	27,9%	5.312.294	33,2%	4.679.674	38,5%	69,0%	17,5%
7	Позитивне курсне разлике	6.389.289	56,6%	9.825.021	61,4%	6.516.565	53,6%	53,8%	-11,6%
8	Остало	52.133	0,5%	41.698	0,3%	39.099	0,3%	-20,0%	25,0%
	ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	8.260.602	73,2%	12.616.849	78,8%	9.054.212	74,5%	52,7%	-4,3%
9	Расходи камата	1.348.341	12,0%	2.539.633	15,9%	2.586.974	21,3%	88,4%	35,8%
10	Негативне курсне разлике	6.889.912	61,1%	10.053.966	62,8%	6.446.615	53,0%	45,9%	-14,5%
11	Остало	22.349	0,2%	23.250	0,1%	20.623	0,2%	4,0%	18,3%
II	ФИНАНСИЈСКИ РЕЗУЛТАТ	1.324.559	11,7%	2.562.164	16,0%	2.181.126	17,9%	93,4%	13,5%
12	Остали приходи	1.062.000	9,4%	247.879	1,5%	435.207	3,6%	-76,7%	134,1%
13	Остали расходи	653.623	5,8%	364.917	2,3%	425.315	3,5%	-44,2%	55,4%
III	РЕЗУЛТАТ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА	979.923	8,7%	932.673	5,8%	960.818	7,9%	-4,8%	37,4%
14	Ванредни приходи	0	0,0%	871	0,0%	0	0,0%	-	-100,0%
15	Ванредни расходи	0	0,0%	345	0,0%	232	0,0%	-	-10,3%
IV	РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ВАНРЕДНИХ СТАВКИ	0	0,0%	526	0,0%	(232)	0,0%	-	-158,8%
V	РЕЗУЛТАТ ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА	979.923	8,7%	933.199	5,8%	960.586	7,9%	-4,8%	37,2%
16	Порез на добит	51.178	0,5%	74.280	0,5%	32.351	0,3%	45,1%	-41,9%
VI	НЕТО РЕЗУЛТАТ (V-16)	928.745	8,2%	910.766	5,7%	928.110	7,6%	-1,9%	35,9%
	Приходи/расходи по основу одложених пореских бавеза/средстава			51847		(125)			
	УКУПНИ ПРИХОДИ	11.282.752	100,0%	16.014.349	100,0%	12.155.645	100,0%	41,9%	1,2%
	УКУПНИ РАСХОДИ	10.302.829	91,3%	15.081.150	94,2%	11.195.059	92,1%	46,4%	-1,0%

Структура пласмана

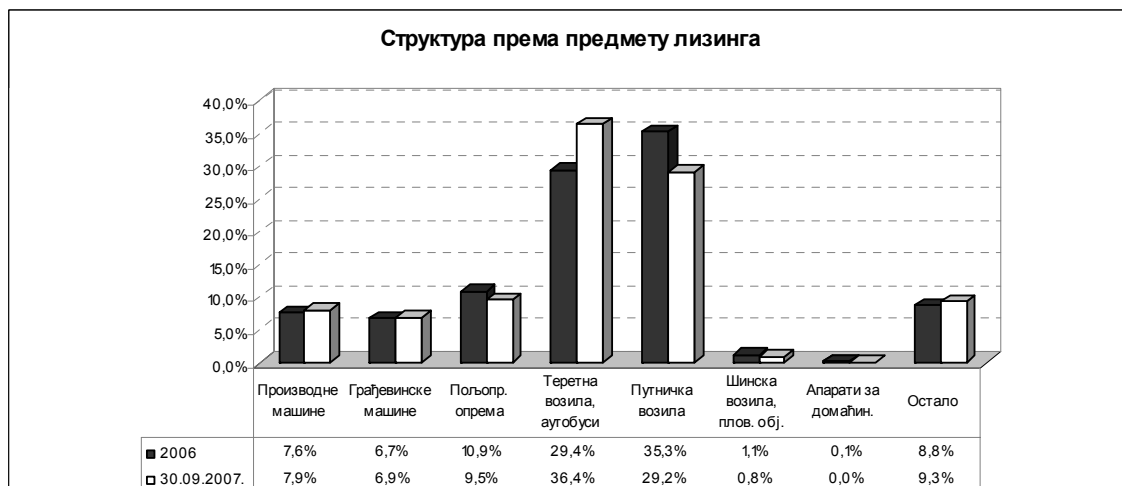
Примаоци лизинга

Структура пласмана према примаоцу лизинга се није битније изменила у односу на 2006. годину - највећи део пласмана по основу финансијског лизинга је одобрен правним лицима (81,5%), док физичка лица у укупним пласманима учествују са 9,7%, с тим што се учешће правних лица у укупним пласманима из периода у период повећава, углавном на рачун смањења учешћа физичких лица.



Предмет финансирања

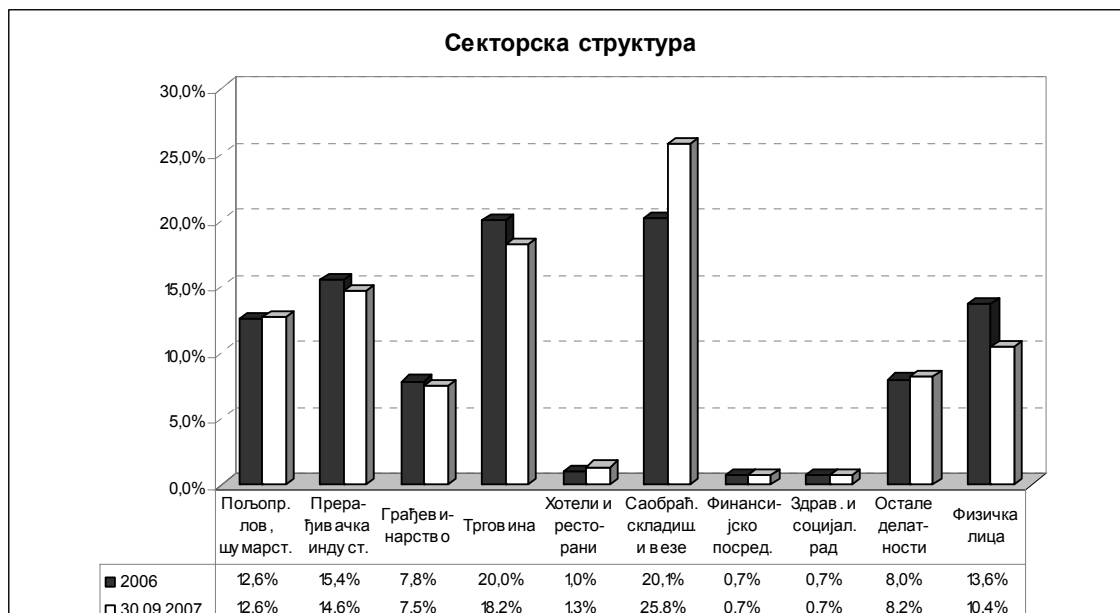
Структура пласмана према предмету лизинга се изменила у односу на 2006. годину тако што се најзначајније учешће односи на финансирање теретних возила, минибусева и аутобуса - 36,4%, што представља повећање у односу 2006. годину када је износило 29,4%, док је опало финансирање путничких возила са 35,3% на 29,2%. Значајно учешће у финансирању путем финансијског лизинга има и пољопривредна опрема (9,5%).



Секторска структура

Секторска структура пласмана по основу финансијског лизинга се није значајније изменила у односу на 2006. годину. Најзначајније учешће има сектор саобраћаја, складиштења и веза (25,8%), трговина (18,2%), прерађивачка индустрија (14,6%), пољопривреда, лов и шумарство (12,6%) и физичка лица (11,4%). Разлика у подацима за физичка лица, у секторској

структури у односу на структуру према примаоцу лизинга, се односи на део предузетника, који нису распоређени према основној делатности, те су сврстани у физичка лица.



Показатељи пословања

За потребе анализе тржишта финансијског лизинга, израчунати су показатељи пословања на два начина. У Табели бр. 6. приказани су показатељи пословања који представљају просечне вредности показатеља пословања израчунатих за сваког даваоца лизинга појединачно, а на основу вредности одговарајућих позиција у Обрасцу ЛБС и Обрасцу ЛБУ сваког конкретног даваоца лизинга. У Табели бр. 7. приказани показатељи који су израчунати тако што су вредности одговарајућих позиција у Обрасцу ЛБС и Обрасцу ЛБУ сабране за све даваоце лизинга, а затим су на основу тих сумарних вредности вршена израчунавања показатељи пословања.

У прва три квартала 2007. године у односу на 2006. годину, а на основу показатеља пословања, стање на тржишту финансијског лизинга се побољшало, на шта указује повећање приноса на просечну активу. Због већег апсолутног повећања капитала у односу на повећање резултата пре опорезивања, принос на просечан капитал се смањио.

Због веће конкуренције између давалаца лизинга, просечна активна каматна стопа се смањила у прва три квартала 2007. године у односу на 2006. годину, док се за исти период просечна пасивна каматна стопа минимално повећала, што је утицало на смањење нето каматне марже.

Ризик солвентности давалаца лизинга се смањио у односу на 2006. годину, али је и даље врло висок. Укупне обавезе су 15,58 пута веће од капитала, док су дугорочне обавезе 14,76 пута веће од капитала. Поред тога, неповољан тренд је што се учешће дугорочних обавеза у односу на укупну пасиву смањило у корист повећања краткорочних обавеза.

Оперативни расходи према просечним пласманима су се смањили у прва три квартала 2007. године у односу на 2006. годину, што указује да се у сектору финансијског лизинга повећала ефикасност.

Табела бр. 6. – Показатељи пословања – просек за тржиште

Показатељ пословања	31.12.2006.			30.09.2007.		
	Просек за тржиште	Мин	Макс	Просек за тржиште	Мин	Макс
Принос на просечну активу (ROA)	-0,7%	-15,4%	3,6%	0,3%	-3,1%	5,2%
Принос на просечан капитал (ROE)*	11,4%	-67,9%	110,5%	7,5%	-64,3%	51,0%
Нето каматна маржа	4,5%	0,1%	7,3%	3,7%	1,1%	6,3%
Просечна активна каматна стопа	10,3%	5,0%	15,6%	9,8%	5,4%	15,2%
Просечна пасивна каматна стопа**	5,8%	0,6%	9,0%	5,9%	3,7%	8,8%
Покриће расхода од камата**	1,4x	-1,9x	8,3x	1,0x	0,3x	2,0x
Оперативни расходи према просечним пласманима	5,7%	1,6%	17,0%	5,1%	1,6%	11,0%
Укупне обавезе према капиталу*	27,9x	3,7x	111,2x	23,6x	3,9x	57,9x
Дугорочне обавезе према капиталу*	26,9x	2,3x	109,7x	21,3x	3,8x	55,5x

* Због губитка изнад висине капитала у 2006. години, у израчунавању показатеља за 30.09.2007. године изузет је давалац лизинга EFG Leasing а.д. Београд

** Због екстремне вредности у израчунавању показатеља за 30.09.2007. године изузет је давалац лизинга ЛИПАКС д.о.о. Београд

Због екстремних вредности у израчунавању свих показатеља, које су последица почетка пословање активности, за 2006. годину изузети су даваоци лизинга Sogelease Srbija д.о.о. Београд и EFG Leasing а.д. Београд, а за 2007. годину изузети су даваоци лизинга Meridian Leasing д.о.о. Београд и Piraeus Leasing д.о.о. Београд

Табела бр. 7. – Показатељи пословања – укупно за тржиште

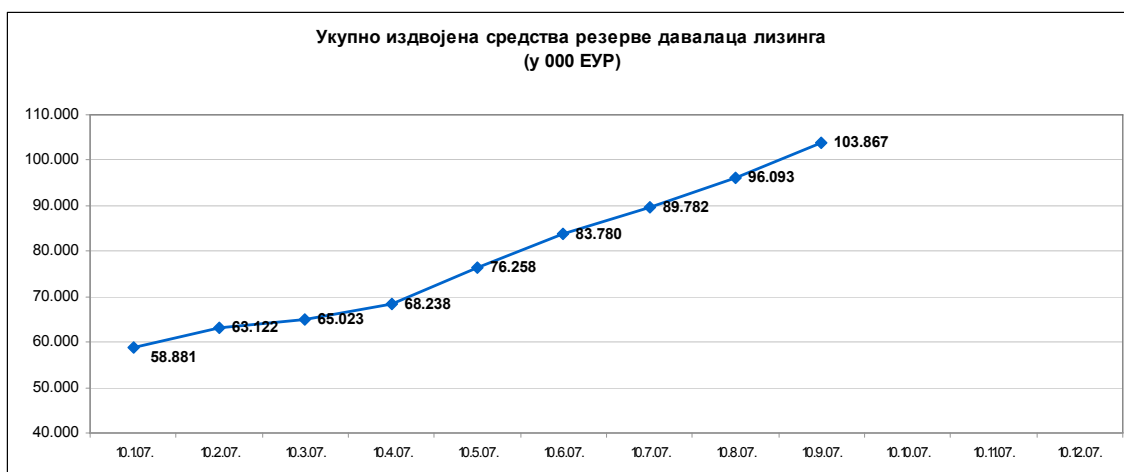
Показатељ пословања	31.12.2006.	30.09.2007.
Принос на просечну активу (ROA)	1,56%	1,63%
Принос на просечан капитал (ROE)	30,65%	27,61%
Нето каматна маржа	5,24%	4,27%
Просечна активна каматна стопа	10,04%	9,55%
Просечна пасивна каматна стопа	4,63%	4,84%
Покриће расхода од камата	1,37x	1,37x
Оперативни расходи према просечним пласманима	3,97%	3,50%
Укупне обавезе према капиталу	16,31x	15,58x
Дугорочне обавезе према капиталу	15,68x	14,76x

Извори финансирања

Као што се види из структуре биланса стања, највећи износ пласмана по основу финансијског лизинга се финансира путем задуживања у иностранству – обавезе по кредитима повученим из иностранства чине 86,2% укупне пасиве, док пласмани по основу финансијског лизинга чине 81,8% укупне активе. Дугорочни кредити у земљи бележе смањење у односу на 2006. годину и представљају свега 3,9% укупне пасиве. Инострани повериоци давалаца лизинга су најчешће оснивачи или правна лица која послују у оквиру исте банкарске групе.

Почетком децембра 2005. године, даваоцима лизинга је уведена обавеза месечног издвајања средстава резерве на кредите, друге позајмице и допунске уплате из иностранства (изузев уплата по основу основног капитала), који су коришћени од 10.12.2005. године, по стопи од 10%. Априла 2006. године стопа је повећана на 20%, тако да су у прва три квартала 2007. године, даваоци лизинга вршили издвајање средстава резерве по стопи од 20%.

Износ издвојених средстава резерве се у сваком обрачунском периоду повећавао у односу на претходни, од почетка увођења, што је последица све већег задуживања у иностранству. Кретање укупно издвојених средстава резерве давалаца лизинга, изражених у хиљадама евра, у 2007. години представљено је следећим графиконом:



Основица за обрачун и издвајање средстава резерве се на дан 10.09.2007. године у односу на дан 10.02.2006. године, на коју је извршено прво обрачунавање и издвајање, повећала за 8,74 пута и износи 519,3 милиона евра, што представља 53,5% укупних кредита коришћених из иностранства од стране давалаца лизинга. Стопе раста основице за обрачун средстава резерве давалаца лизинга, у односу на претходни месец, варирају по обрачунским периодима и представљене су следећим графиконом:

