



НАРОДНА БАНКА СРБИЈЕ

Сектор за надзор пословања давалаца
финансијског лизинга

Тржиште финансијског лизинга

Извештај за други квартал 2006. године

САДРЖАЈ

Учесници на тржишту	1
Број давалаца лизинга	1
Власничка структура	1
Билансна структура	3
Биланс стања	3
Тржишно учешће	5
Биланс успеха	6
Структура пласмана	8
Примаоци лизинга	8
Предмет финансисрања	8
Секторска структура	9
Показатељи пословања	9
Извори финансирања	10

Учесници на тржишту

Број давалаца лизинга

Закључно са 30.06.2006. године, следећи даваоци лизинга поседују дозволе за обављање послова финансијског лизинга:

- | | |
|--|--|
| 1 HVB Leasing д.о.о. Београд | 9 Raiffeisen Leasing д.о.о. Београд |
| 2 Hypo Alpe-Adria-Leasing д.о.о. Београд | 10 S-Leasing д.о.о. Београд |
| 3 Intesa Leasing д.о.о. Београд | 11 Sogelease Србија д.о.о. Београд |
| 4 KB Leasing д.о.о. Нови Сад | 12 TBI Lizing д.о.о. Београд |
| 5 LIPAKS д.о.о. Београд | 13 VB Leasing д.о.о. Београд |
| 6 NLB Leasing д.о.о. Београд | 14 Zastava Istrabenz Lizing д.о.о. Београд |
| 7 Porsche Leasing SCG д.о.о. Београд | 15 EFG Leasing а.д. Београд |
| 8 Procredit Leasing д.о.о. Београд | |

Укупан број запослених у сектору финансијског лизинга дат је у следећем прегледу:

Табела бр. 1 – Број запослених у сектору финансијског лизинга

Квартал	Број запослених
IV квартал 2005. године	329
I квартал 2006. године	346
II квартал 2006. године	352

Власничка структура

Домаће vs. страно власништво.

- 9 давалаца лизинга је у 100% или већинском власништву страних правних лица;
- 5 давалаца лизинга су у 100% или већинском власништву домаћих лица (од чега 3 у власништву домаћих банака са страним капиталом);
- 1 давалац лизинга је у власништву домаће банке са страним капиталом и страног правног лица са по 50% учешћа у капиталу.

Финансијски vs. нефинансијски сектор.

- Оснивачи 2 даваоца лизинга (ЛИПАКС д.о.о. Београд и Zastava Istrabenz Lizing д.о.о. Београд) не припадају финансијском сектору. Овој групи се може додати и Porsche Leasing SCG д.о.о. Београд, чији је оснивач банка која послује у саставу Porsche групе и која је специјализована за услуге финансирања производа из продајног програма те групе.
- Оснивачи осталих 12 давалаца лизинга су банке, чланице банкарских група или друге финансијске институције.

Табела бр. 2 – Преглед власничке структуре давалаца лизинга

Р. бр.	Давалац лизинга	Оснивач	Процент власништва
1	HVB Leasing д.о.о. Београд	Bank Austria Creditanstalt Leasing GmbH, Wien, Аустрија	100%
2	Hypo Alpe-Adria-Leasing д.о.о. Београд	Hypo-Alpe-Adria-Leasing Holding AG, Klagenfurt, Аустрија	100%
3	Intesa Leasing д.о.о. Београд	Banka Intesa a.d. Београд	51%
		CIB Leasing, Budapest, Мађарска	49%
4	KB Leasing д.о.о. Нови Сад	Кулска банка а.д. Београд	100%
5	ЛИПАКС д.о.о. Београд	Мирко Жежељ	24,96%
		Зоран Танасић	24,96%
		"Индустрија машина и трактора" АД Београд у реструктурирању	9,52%
		Индустрија пољопривредних машина "Змај" АД Земун-Београд у реструктурирању	9,52%
		Корпорација "Фабрика аутомобила Прибој" АД, Прибој	9,52%
		Акционарско друштво "Икарбус", Београд-Земун	4,76%
		АД за производњу и промет специјалних и вишенаменских возила "Застава специјални аутомобили", Сомбор	4,76%
		"Застава камиони" д.о.о. Крагујевац	4,76%
		Сандра Џодић	4,33%
		"Необус" Новосадска фабрика аутобуса АД, Нови Сад	1,91%
		Горан Милаш и	0,67%
		Милорад Милић	0,33%
6	NLB Leasing д.о.о. Београд	NLB Leasing DOO, Љубљана, Словенија	100%
7	Porsche Leasing SCG д.о.о. Београд	Porsche Bank AG, Salzburg, Аустрија	100%
8	Procredit Leasing д.о.о. Београд	ProCredit Bank a.d. Београд	100%
9	Raiffeisen Leasing д.о.о. Београд	Raiffeisenbank a.d. Београд	50%
		Raiffeisen - Leasing International GmbH, Wien, Аустрија	50%
10	S-Leasing д.о.о. Београд	Steiermarkische Bank und Sparkassen Aktiengesellschaft, Graz, Аустрија	50%
		Immorent International Holding GmbH, Wien, Аустрија	50%
11	Sogelease Srbija д.о.о. Београд	Societe Generale Yugoslav Bank a.d. Београд	100%
12	TBI Lizing д.о.о. Београд	TBIF Financial Services B.V, Amsterdam, Холандија	100%
13	VB Leasing д.о.о. Београд	VB-Leasing International Holding GmbH, Wien, Аустрија	51%
		Volksbank a.d. Београд	49%
14	Zastava Istrabenz Lizing д.о.о. Београд	Istrabenz D.D. Koper, Словенија	95,2%
		АД Група Застава возила, Крагујевац	4,8%
15	EFG Leasing а.д. Београд	EFG EUROBANK ERGASIAS S.A, Atina, Grčka	51,14%
		EFG Eurobank а.д. Београд	48,86%

Билансна структура

Биланс стања

Укупна билансна актива свих давалаца лизинга је на дан 30.06.2006. године износила 62,7 милијарди ЦСД. У првој половини 2006. године билансна актива свих давалаца лизинга је остварила раст од 21,1% (са 51,8 милијарди на дан 31.12.2005. године на 62,7 милијарди на дан 30.06.2006. године). Од укупног износа билансне активе, 88,8% се односи на потраживања по основу финансијског лизинга, што представља смањење у односу на претходне две године (93,8% у 2004. години и 91,3% у 2005. години), из разлога повећања учешћа готовине у укупној билансној активи од 5,5% (2,1% у 2004. години и 2,2% у 2005. години), која је последица увођења обавезе издвајања средстава резерве на кредите, друге позајмице и допунске уплате из иностранства (изузев уплате по основу основног капитала).

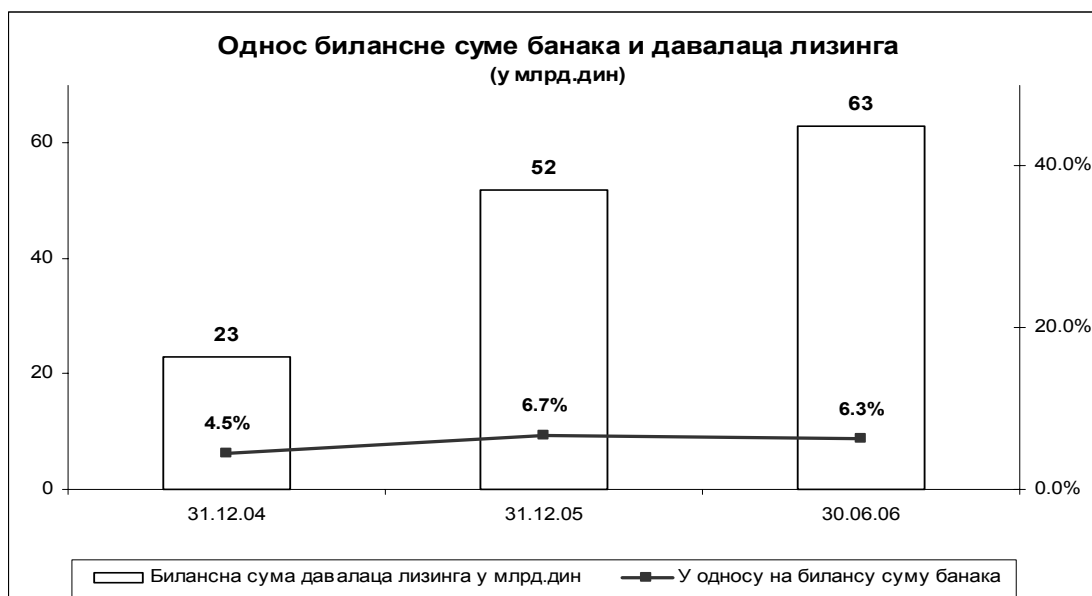
У пасиви давалаца лизинга, најзначајније учешће имају дугорочне обавезе – 85,8% (82,2% у 2004. години, односно 88,4% у 2005. години), и то дугорочни кредити из иностранства – 80,4% (73,5% у 2004. години, односно 83,2% у 2005. години) и дугорочни кредити у земљи – 5,1% (7,8% у 2004. години, односно 4,8% у 2005. години). Краткорочне обавезе у укупној пасиви учествују са 9,2% (14,5% у 2004. години, односно 7,2% у 2005. години), и то краткорочни кредити у земљи 5,5% (10,7% у 2004. години, односно 4,5% у 2005. години), краткорочни кредити у иностранству 0,6% и остале краткорочне финансијске обавезе 0,2%. Иако се учешће капитала повећало у 2006. години у односу на раније године (3,2% у 2004. години, односно 4,2% у 2005. години), капитал и даље има веома ниско учешће у укупној пасиви – свега 4,7%, при чему се у структури капитала највећи део односи на нераспоређену добит (2,1%).

Табела бр. 3. – Збирни биланс стања свих давалаца лизинга (у 000 ЦСД)

Ред- ни број	ПОЗИЦИЈА	31.12.2004.		31.12.2005.		30.06.2006.		% раста	
		износ	%	износ	%	износ	%	2005/ 2004.	30.06.06/ 31.12.05.
	АКТИВА	23,015,287	100.0%	51,788,344	100.0%	62,695,781	100.0%	125.0%	21.1%
1	СТАЛНА ИМОВИНА	22,139,754	96.2%	48,686,970	94.0%	57,128,972	91.1%	119.9%	17.3%
1.1	Некретнине, постројења и опрема	527,392	2.3%	1,368,676	2.6%	1,350,676	2.2%	159.5%	-1.3%
1.2	Потраживања по основу фин.лизинга	21,589,674	93.8%	47,275,973	91.3%	55,680,213	88.8%	119.0%	17.8%
1.3	Остали дугор. финансијски пласмани	1,040	0.0%	2,361	0.0%	25,044	0.0%	127.0%	960.7%
1.4	Остала стална имовина	21,648	0.1%	39,960	0.1%	73,039	0.1%	84.6%	82.8%
2	ОБРТНА ИМОВИНА	875,533	3.8%	3,101,374	6.0%	5,566,809	8.9%	254.2%	79.5%
2.1	Готовински еквиваленти и готовина	473,464	2.1%	1,115,554	2.2%	3,428,961	5.5%	135.6%	207.4%
2.2	Кратк. фин. пласмани и потраживања	181,860	0.8%	684,409	1.3%	401,039	0.6%	276.3%	-41.4%
2.3	Остала обртна имовина	220,209	1.0%	1,301,411	2.5%	1,736,809	2.8%	491.0%	33.5%
	ПАСИВА	23,015,287	100.0%	51,788,344	100.0%	62,695,781	100.0%	125.0%	21.1%
1	КАПИТАЛ	745,926	3.2%	2,178,835	4.2%	2,969,228	4.7%	192.1%	36.3%
1.1	Основни капитал	422,233	1.8%	922,534	1.8%	1,009,354	1.6%	118.5%	9.4%
1.2	Неуплаћени уписани капитал	0	0.0%	0	0.0%	17,825	0.0%	-	-
1.3	Резерве	12,448	0.1%	297,718	0.6%	921,504	1.5%	2291.7%	209.5%
1.4	Ревалоризационе резерве	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%	-	-

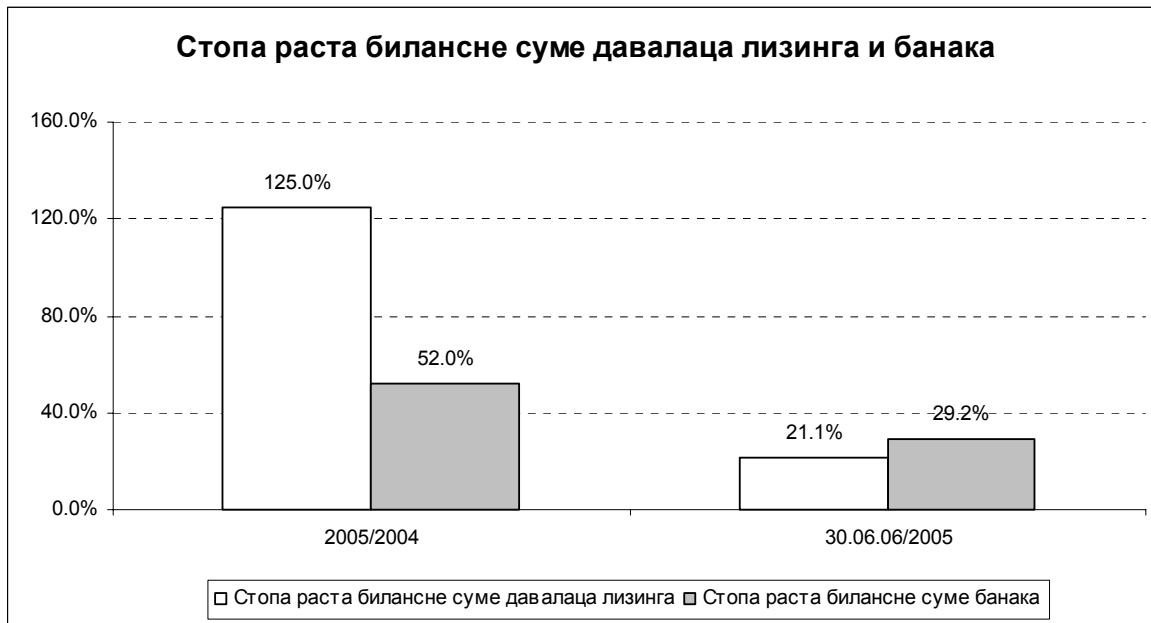
Ред- ни број	ПОЗИЦИЈА	31.12.2004.		31.12.2005.		30.06.2006.		% раста	
		износ	%	износ	%	износ	%	2005/ 2004.	30.06.06/ 31.12.05.
1.5	Нераспоређена добит	460,699	2.0%	1,164,764	2.2%	1,294,292	2.1%	152.8%	11.1%
1.6	Губитак	149,454	0.6%	206,181	0.4%	273,747	0.4%	38.0%	32.8%
1.7	Откупљене сопствене акције	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%	-	-
2	ДУГ. РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ	18,921,416	82.2%	45,871,865	88.6%	53,973,536	86.1%	142.4%	17.7%
2.1	Дугорочна резервисања	11,362	0.0%	71,593	0.1%	173,340	0.3%	530.1%	142.1%
2.2	Дугорочне обавезе	18,910,054	82.2%	45,800,272	88.4%	53,800,196	85.8%	142.2%	17.5%
2.2.1	Дугорочни кредити у земљи	1,795,674	7.8%	2,478,811	4.8%	3,205,264	5.1%	38.0%	29.3%
2.2.2	Дугорочни кредити у иностранству	16,905,885	73.5%	43,105,703	83.2%	50,422,063	80.4%	155.0%	17.0%
2.2.3	Остале дугорочне обавезе	208,495	0.9%	215,758	0.4%	172,869	0.3%	3.5%	-19.9%
3	КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	3,347,945	14.5%	3,737,644	7.2%	5,753,017	9.2%	11.6%	53.9%
3.1	Краткорочне финансијске обавезе	2,473,651	10.7%	2,309,176	4.5%	3,967,278	6.3%	-6.6%	71.8%
3.1.1	Краткорочни кредити у земљи	2,469,358	10.7%	2,309,176	4.5%	3,461,324	5.5%	-6.5%	49.9%
3.1.2	Краткорочни кредити у иностранству	0	0.0%	0	0.0%	402,684	0.6%	-	-
3.1.3	Остале краткор. финансијске обавезе	4,293	0.0%	0	0.0%	103,270	0.2%	-100.0%	-
3.2	Остало	874,294	3.8%	1,428,468	2.8%	1,785,739	2.8%	63.4%	25.0%

Даваоци лизинга су за три године пословања остварили билансну суму од 6,3% у односу на билансну суму банкарског сектора. У првој половини 2006. године је забележен мањи пад процентуалног односа наведених билансних сума у односу на 31.12.2005. године, што илуструје следећи графикон:



Иако је билансна сума давалаца лизинга остварила стопу раста у првој половини 2006. године у односу на 31.12.2005. године од 21,1%, то повећање није било довољно да одржи на истом нивоу проценат односа билансне суме давалаца лизинга у односу на билансну суму

банкарског сектора, из разлога што стопа раста банкарског сектора у првој половини 2006. године у односу на 31.12.2006. године износи скоро 30%, што је представљено следећим графиконом:



Када се сагледају стопе раста билансне суме давалаца лизинга и банкарског сектора у 2005. години у односу на 2004. годину (125% и 52% респективно), може се закључити да је сектор финансијског лизинга имао знатно већу експанзију у 2005. години, што је резултирало повећањем процентуалног односа билансних сума давалаца лизинга и банкарског сектора са 4,5% на дан 31.12.2004. године, на 6,7% на дан 31.12.2005. године.

Тржишно учешће

За потребе праћења структуре тржишта финансијског лизинга и степена конкуренције између давалаца лизинга, поред појединачног и кумулативног тржишног учешћа према висини билансне активе, извршен је и обрачун Herfindahl-Hirschman индекса (HHI).

Табела бр. 4. – Тржишно учешће давалаца лизинга

Ранг	Давалац лизинга	Билансна актива (у 000 ЦСД)	Учешће 2005.	Кумулативно учешће 2005.	Ранг	Давалац лизинга	Билансна актива (у 000 ЦСД)	Учешће 2006.	Кумулативно учешће 2006.
1	Нуро Alpe-Adria-Leasing д.о.о. Београд	15.849.497	30,6%	30,6%	1	Нуро Alpe-Adria-Leasing д.о.о. Београд	19.128.269	30,5%	30,5%
2	Raiffeisen Leasing д.о.о. Београд	12.047.821	23,3%	53,9%	2	Raiffeisen Leasing д.о.о. Београд	14.721.143	23,5%	54,0%
3	S-Leasing д.о.о. Београд	7.922.401	15,3%	69,2%	3	S-Leasing д.о.о. Београд	8.847.709	14,1%	68,1%
4	NLB Leasing д.о.о. Београд	3.897.964	7,5%	76,7%	4	NLB Leasing д.о.о. Београд	4.678.260	7,5%	75,6%
5	HVB Leasing д.о.о. Београд	2.463.119	4,8%	81,4%	5	VB Leasing д.о.о. Београд	3.229.093	5,2%	80,7%
6	VB Leasing д.о.о. Београд	2.387.962	4,6%	86,1%	6	HVB Leasing д.о.о. Београд	3.002.996	4,8%	85,5%
7	ЛИПАКС д.о.о. Београд	2.366.301	4,6%	90,6%	7	Porsche Leasing SCG д.о.о. Београд	2.966.577	4,7%	90,2%

Ранг	Давалац лизинга	Билансна актива (у 000 ЦСД)	Учешће 2005.	Кумулативно учешће 2005.	Ранг	Давалац лизинга	Билансна актива (у 000 ЦСД)	Учешће 2006.	Кумулативно учешће 2006.
8	Porsche Leasing SCG д.о.о. Београд	2.116.018	4,1%	94,7%	8	ЛИПАКС д.о.о. Београд	2.577.769	4,1%	94,3%
9	Procredit Leasing д.о.о. Београд	1.164.105	2,2%	97,0%	9	Procredit Leasing д.о.о. Београд	1.309.349	2,1%	96,4%
10	TBI Lizing д.о.о. Београд	887.863	1,7%	98,7%	10	TBI Lizing д.о.о. Београд	783.852	1,3%	97,7%
11	Zastava Istrabenz Lizing д.о.о. Београд	535.425	1,0%	99,7%	11	Intesa Leasing д.о.о. Београд	660.564	1,1%	98,7%
12	KB Leasing д.о.о. Нови Сад	123.812	0,2%	99,9%	12	Zastava Istrabenz Lizing д.о.о. Београд	551.900	0,9%	99,6%
13	Intesa Leasing д.о.о. Београд	26.056	0,1%	100,0%	13	KB Leasing д.о.о. Нови Сад	147.112	0,2%	99,9%
					14	Sogelease Srbija д.о.о. Београд	79.575	0,1%	100,0%
					15	EFG Leasing a.d. Beograd	11.613	0,0%	100,0%
УКУПНО		51.788.344	100,0%	-	УКУПНО		62.695.781	100,0%	-
Herfindahl-Hirschman индекс		1.859,1			Herfindahl-Hirschman индекс		1.833,6		

Као што је приказано у претходној табели, три даваоца лизинга (Нуро Alpe-Adria-Leasing д.о.о. Београд, Raiffeisen Leasing д.о.о. Београд и S-Leasing д.о.о. Београд) су и у 2006. години задржали водеће позиције на тржишту. Међутим, кумулативно учешће ова три даваоца лизинга се у 2006. години смањило и са 69,2%, колико је износило у 2005. години, опало на 68,1% у 2006. години, из разлога што се учешће S-Leasing-а д.о.о. Београд смањило са 15,3% на 14,1%.

На повећање нивоа конкуренције указује и ННН, који је са 1.859,1 у 2005. години опао на 1.833,6, што тржиште финансијског лизинга све више приближава категорији тржишта са умереном концентрацијом.

Најзначајније промене ранга на тржишту остварили су следећи даваоци лизинга:

- VB Leasing д.о.о. Београд, који се са 6. места у 2005. години померио на 5. место у 2006. години,
- Porsche Leasing SCG д.о.о. Београд, који се са 8. места у 2005. години померио на 7. место у 2006. години,
- Intesa Leasing д.о.о. Београд, који је са 13. места у 2005. години достигао 11. место у 2006. години, повећањем учешћа на тржишту са 0,1% на 1,1%.

Биланс успеха

Укупан добитак пре опорезивања на нивоу тржишта финансијског лизинга у првој половини 2006. године износи 717.261 хиљада ЦСД, што сведено на годишњи ниво, у односу на 2005. годину (када је износио 979.923 хиљада ЦСД) представља раст од 46,4%.

Најначајнија категорија прихода даваоца лизинга су приходи од камата 49,8% (27,9% у 2005. години). Позитивне курсне разлике у структури укупних прихода учествују са 34,7% (56,6% у 2005. години).

Најзначајније категорије расхода су негативне курсне разлике – 42,2% укупних расхода (66,9% у 2005. години), пословни, тј. оперативни расходи – 22,8% (13,5% у 2005. години) и расходи камата – 26,0% (13,1% у 2005. години).

Посматрано на годишњем нивоу, и укупни приходи и укупни расходи су забележили пад у односу на 2005. годину, при чему су се укупни расходи релативно више смањили (15,8% у односу на 10,4%, колико износи смањење укупних прихода), што је имало за последицу повећање учешћа нето добитка пре опорезивања у укупним приходима са 8,7%, колико је износило у 2005. години, на 14,2% у првој половини 2006. године.

Табела бр. 5. – Збирни биланс успеха давалаца лизинга (у 000 ЦСД)

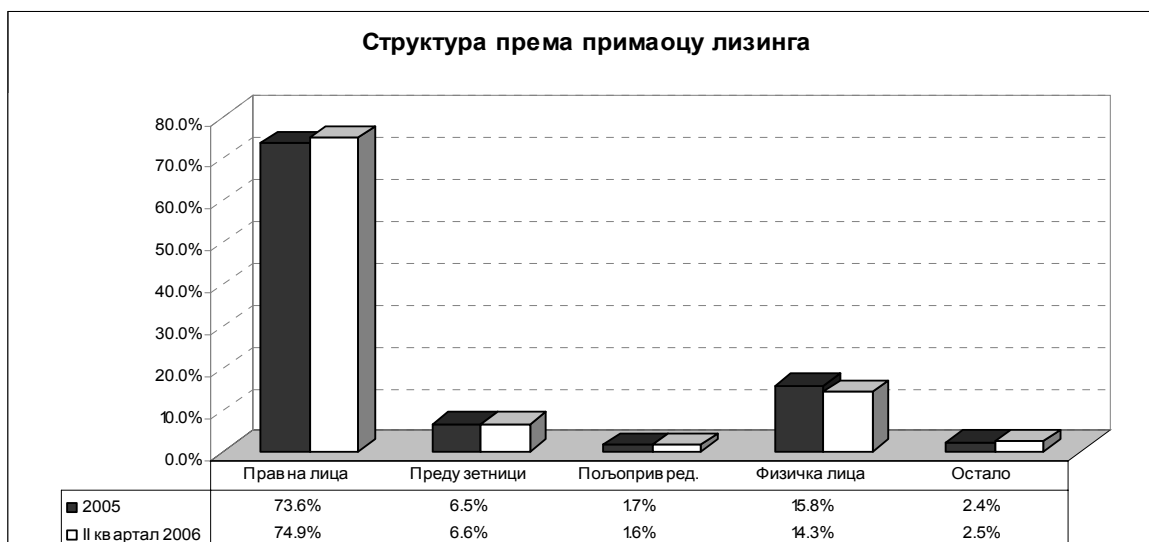
Ред- ни број	ПОЗИЦИЈА	01.01.- 31.12.04.	% у укуп. прих.	01.01.- 31.12.05.	% у укуп. прих.	01.01.- 30.06.06.	% у укуп. прих.	% раста 2005/ 2004.	% раста 30.06.06/ 31.12.05. (год.ниво)
	ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	458,135	13.4%	635,591	5.6%	342,667	6.8%	38.7%	7.8%
1	Нето приход од продаје	409,108	11.9%	456,264	4.0%	192,162	3.8%	11.5%	-15.8%
2	Остали пословни приходи	49,027	1.4%	179,327	1.6%	150,505	3.0%	265.8%	67.9%
	ПОСЛОВНИ РАСХОДИ	610,036	17.8%	1,388,604	12.3%	989,262	19.6%	127.6%	42.5%
3	Трош. зарада, накн. зар. и др. лич. рас.	149,785	4.4%	364,223	3.2%	260,406	5.2%	143.2%	43.0%
4	Трошкови амортизац. и резервисања	54,613	1.6%	214,938	1.9%	216,649	4.3%	293.6%	101.6%
5	Остали пословни расходи	405,638	11.8%	809,443	7.2%	512,207	10.1%	99.5%	26.6%
I	ПОСЛОВНИ РЕЗУЛТАТ	(151,901)	-4.4%	(753,013)	-6.7%	(646,595)	-12.8%	395.7%	71.7%
	ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	2,505,880	73.2%	9,585,161	85.0%	4,291,998	84.9%	282.5%	-10.4%
6	Приходи од камата	957,420	28.0%	3,143,739	27.9%	2,514,390	49.8%	228.4%	60.0%
7	Позитивне курсне разлике	1,499,943	43.8%	6,389,289	56.6%	1,755,269	34.7%	326.0%	-45.1%
8	Остало	48,517	1.4%	52,133	0.5%	22,339	0.4%	7.5%	-14.3%
	ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	2,281,505	66.6%	8,260,602	73.2%	2,966,447	58.7%	262.1%	-28.2%
9	Расходи камата	372,617	10.9%	1,348,341	12.0%	1,128,072	22.3%	261.9%	67.3%
10	Негативне курсне разлике	1,903,803	55.6%	6,889,912	61.1%	1,831,311	36.2%	261.9%	-46.8%
11	Остало	5,085	0.1%	22,349	0.2%	7,064	0.1%	339.5%	-36.8%
II	ФИНАНСИЈСКИ РЕЗУЛТАТ	224,375	6.6%	1,324,559	11.7%	1,325,551	26.2%	490.3%	100.1%
12	Остали приходи	460,590	13.4%	1,062,000	9.4%	418,441	8.3%	130.6%	-21.2%
13	Остали расходи	137,894	4.0%	653,623	5.8%	380,136	7.5%	374.0%	16.3%
III	РЕЗУЛТАТ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА	395,170	11.5%	979,923	8.7%	717,261	14.2%	148.0%	46.4%
14	Ванредни приходи	0	0.0%		0.0%		0.0%	-	-
15	Ванредни расходи	0	0.0%		0.0%		0.0%	-	-
IV	РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ВАНРЕДНИХ СТАВКИ	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%	-	-
V	РЕЗУЛТАТ ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА	395,170	11.5%	979,923	8.7%	717,261	14.2%	148.0%	46.4%
16	Порез на добит	20,378	0.6%	51,178	0.5%	13,177	0.3%	151.1%	-48.5%

Ред- ни број	ПОЗИЦИЈА	01.01.- 31.12.04.	% у укуп. прих.	01.01.- 31.12.05.	% у укуп. прих.	01.01.- 30.06.06.	% у укуп. прих.	% раста 2005/ 2004.	% раста 30.06.06/ 31.12.05. (год.ниво)
VI	НЕТО РЕЗУЛТАТ (V-16)	374,792	10.9%	928,745	8.2%	704,084	13.9%	147.8%	51.6%
	УКУПНИ ПРИХОДИ	3,424,605	100.0%	11,282,752	100.0%	5,053,106	100.0%	229.5%	-10.4%
	УКУПНИ РАСХОДИ	3,029,435	88.5%	10,302,829	91.3%	4,335,845	85.8%	240.1%	-15.8%

Структура пласмана

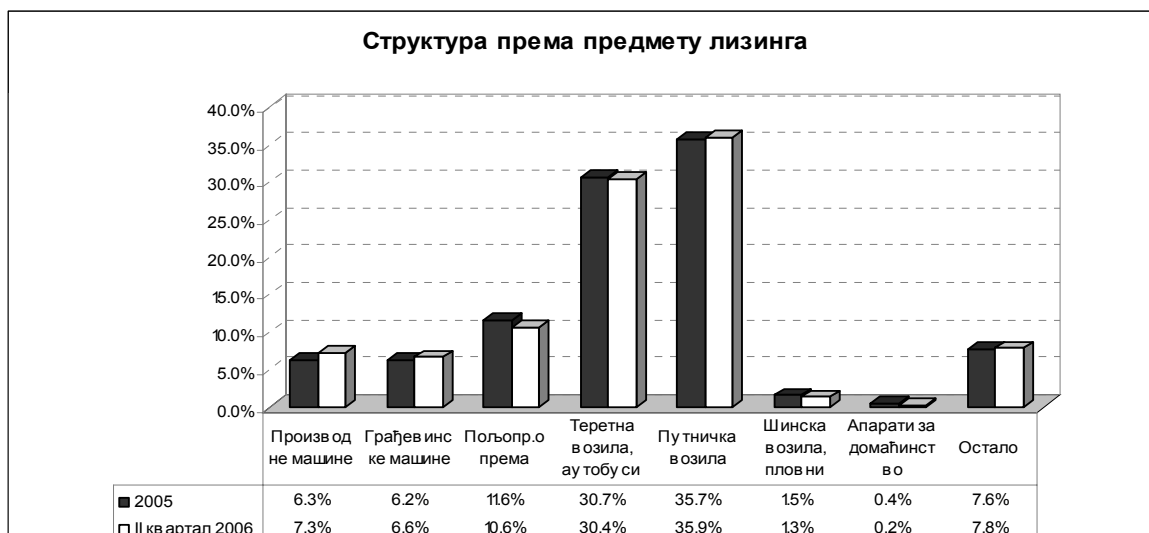
Примаоци лизинга

Структура пласмана према примаоцу лизинга се није битније изменила у односу на 2005. годину - највећи део пласмана по основу финансијског лизинга је одобрен правним лицима (74,9%), док физичка лица у укупним пласманима учествују са 14,3%.



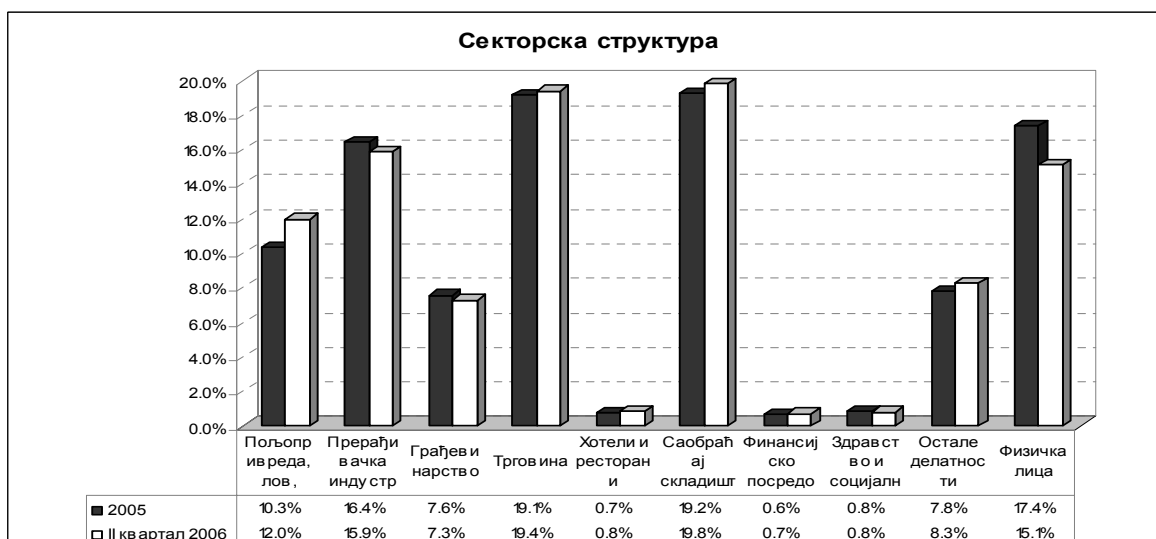
Предмет финансирања

Највећи део пласмана по основу финансијског лизинга се односи на финансирање путничких возила (35,9%) и теретних возила, минибусева и аутобуса (30,4%).



Секторска структура

Секторска структура пласмана по основу финансијског лизинга се није значајније изменила у првој половини 2006. године, у односу на 2005. годину. Најзначајније учешће има сектор саобраћаја, складиштења и веза (19,8%), сектор трговине (19,4%), прерађивачка индустрија (15,9%) и физичка лица (15,1%). Разлика у подацима за физичка лица, у секторској структури у односу на структуру према примаоцу лизинга, се односи на део предузетника, који нису распоређени према основној делатности, те су сврстани у физичка лица.



Показатељи пословања

На основу приказаних показатеља пословања у Табели бр. 6., може се закључити да су се принос на просечну активу и принос на просечан капитал значајно смањили у првој половини 2006. године у односу на 2005. годину, али се левериџ (однос дуга и капитала) још више

увећао у односу на 2005. годину. Због тога се и ризик солвентности давалаца лизинга повећао, нарочито у случају ако би се због неповољних кретања на тржишту остварио губитак у пословању.

Просечна активна каматна стопа, као и просечна пасивна каматна стопа су се повећале у односу на 2005. годину, с тим што се просечна пасивна каматна стопа процентуално више увећала него просечна активна каматна стопа, што је утицало на минимално смањење нето каматне марже.

Показатељи профитабилности бележе смањење у првој половини 2006. године у односу на 2005. годину, због смањења ефикасности, која се огладала у релативном повећању оперативних расхода према просечним пласманима, као и због повећања учешћа готовинских еквивалената и готовине (некаматносноне активе) у укупној активи.

Табела бр. 6. – Показатељи пословања – просек за тржиште

Показатељ пословања	31.12.2005.			30.06.2006.		
	Просек за тржиште	Мин	Макс	Просек за тржиште	Мин	Макс
Принос на просечну активу (ROA)	1,5%	-4,3%	5,4%	0,1%	-8,4%	5,0%
Принос на просечан капитал (ROE)*	19,4%	-139,5%	128,1%	15,3%	-54,1%	127,4%
Нето каматна маржа	4,8%	1,8%	9,4%	4,7%	-0,2%	9,1%
Просечна активна каматна стопа	9,1%	4,1%	16,0%	9,8%	2,7%	14,9%
Просечна пасивна каматна стопа	4,4%	1,3%	9,1%	5,0%	0,9%	8,8%
Покриће расхода од камата	1,7x	0,1x	6,0x	1,2x	-2,2x	3,7x
Оперативни расходи према просечним пласманима	5,7%	1,6%	13,1%	6,1%	1,5%	22,2%
Укупне обавезе према капиталу**	29,9x	3,7x	61,4x	39,1x	3,7x	100,9x
Дугорочне обавезе према капиталу**	22,6x	0,1x	59,1x	31,1x	0,1x	99,1x

* Због екстремних вредности у израчунавању показатеља за 2006. годину изузети су даваоци лизинга HVB Leasing д.о.о. Београд и Intesa Leasing д.о.о. Београд

** Због екстремних вредности у израчунавању показатеља за 2006. годину изузет је давалац лизинга HVB Leasing д.о.о. Београд

Извори финансирања

Као што се види из структуре биланса стања, око 90% целокупног износа пласмана по основу финансијског лизинга се финансира путем задуживања у иностранству – обавезе по кредитима узетим из иностранства чине 80,4% укупне пасиве, док пласмани по основу финансијског лизинга чине 88,8% укупне активе. Дугорочни кредити у земљи, иако бележе повећање у односу на 2005. годину од 29,3%, представљају свега 5,1% укупне пасиве, а око 75% овог износа се односи само на једног даваоца лизинга. Иностранци повериоци даваоца лизинга су најчешће оснивачи или правна лица која послују у оквиру исте банкарске групе.

Почетком децембра 2005. године, даваоцима лизинга је уведена обавеза издвајања средстава резерве на кредите, друге позајмице и допунске уплате из иностранства (изузев уплате по основу основног капитала), који су коришћени од 10.12.2005. године. Даваоци лизинга су били дужни да први обрачун и издвајање средстава резерве изврше 10.02.2006. године, према стању основице за обрачун на дан 31.01.2006. године, а по стопи од 10%. Током априла 2006. године, стопа издвајања средстава резерве је повећана на 20%, а први обрачун и издвајање средстава резерве према новој стопи је извршено 10.05.2006. године, према стању основице на дан 30.04.2006. године.

Издавање средстава резерве је један од разлога због чега раст задужевања у иностранству не прати сразмерни раст пласмана.

Кретање укупно издвојених средстава резерве давалаца лизинга, изражених у хиљадама евра, је представљено следећим графиконом:



Основица за обрачун средстава резерве се на дан 30.06.2006. године у односу на 31.01.2006. године повећала за 166%. Стопа раста основике за обрачун средстава резерве давалаца лизинга, у односу на претходни месец, је представљена следећим графиконом:

