



НАРОДНА БАНКА СРБИЈЕ

СЕКТОР ЗА КОНТРОЛУ ПОСЛОВАЊА БАНАКА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА НАДЗОР НАД ПОСЛОВАЊЕМ
ДАВАЛАЦА ФИНАНСИЈСКОГ ЛИЗИНГА

НАДЗОР ФИНАНСИЈСКОГ ЛИЗИНГА

Извештај за други квартал 2012. године

август, 2012. године

Садржај:

1. Учесници на тржишту.....	2
1.1. Број давалаца лизинга	2
1.2. Број запослених	2
1.3. Власничка структура	3
2. Билансна структура	4
2.1. Биланс стања	4
2.2. Однос билансних сума давалаца лизинга и банака	7
2.3. Тржишно учешће	8
2.4. Биланс успеха.....	10
3. Структура пласмана и квалитет активе	12
3.1. Примаоци лизинга	12
3.2. Предмет финансирања	13
3.3. Секторска структура.....	14
3.4. Квалитет активе	15
4. Показатељи пословања	15
5. Извори финансирања и средства резерве.....	16

1. Учесници на тржишту

1.1. Број давалаца лизинга

На крају другог квартала 2012. године, дозволу Народне банке Србије за обављање послова финансијског лизинга поседовали су следећи даваоци лизинга:

- | | |
|---|---|
| 1. CA Leasing Srbija d.o.o. Beograd | 9. Porsche Leasing SCG d.o.o. Beograd |
| 2. EFG Leasing a.d. Beograd | 10. Procredit Leasing d.o.o. Beograd |
| 3. Hypo Alpe-Adria-Leasing d.o.o. Beograd | 11. Raiffeisen Leasing d.o.o. Beograd |
| 4. Intesa Leasing d.o.o. Beograd | 12. S-Leasing d.o.o. Beograd |
| 5. LIPAKS d.o.o. Beograd | 13. Sogelease Srbija d.o.o. Beograd |
| 6. NBG Lizing d.o.o. Beograd | 14. UniCredit Leasing Srbija d.o.o. Beograd |
| 7. NLB Leasing d.o.o. Beograd | 15. VB Leasing d.o.o. Beograd |
| 8. Piraeus Leasing d.o.o. Beograd | 16. Zastava Istrabenz Lizing d.o.o. Beograd |

Давалац лизинга OTP Leasing d.o.o. Novi Sad, који има дозволу Народне банке Србије за обављање послова финансијског лизинга, је у поступку добровољне ликвидације, на коју је Народна банка Србије дала сагласност.

1.2. Број запослених

Укупан број запослених у сектору финансијског лизинга се из године у годину повећавао, да би у 2009. години почео да се смањује, што се наставило у 2010. години. У 2011. години број запослених је варирао у распону од 471 до 485, да би на крају 2011. године износио 482. На крају другог квартала 2012. године број запослених се смањио на 434. Просечан број запослених, по једном даваоцу лизинга, износио је око 27.

Преглед броја запослених у сектору финансијског лизинга по годинама и на дан 30. 06. 2012. године приказан је у Табели 1:

Табела 1 – Број запослених у сектору финансијског лизинга

Датум	Број запослених
31. 12. 2005.	329
31. 12. 2006.	388
31. 12. 2007.	478
31. 12. 2008.	516
31. 12. 2009.	489
31. 12. 2010.	476
31. 12. 2011.	482
30. 06. 2012.	434

Извор: Народна банка Србије

1.3. Власничка структура

Домаће vs. страно власништво

- Укупно 10 давалаца лизинга је у 100% или већинском власништву страних правних лица;
- У 100% или већинском власништву домаћих лица је пет давалаца лизинга (од чега 4 у власништву домаћих банака са страним капиталом);
- У власништву домаће банке са страним капиталом и страног правног лица, са по 50% учешћа у капиталу, је један давалац лизинга.

Финансијски vs. нефинансијски сектор

- Оснивачи 13 давалаца лизинга су банке, чланице банкарских група или друге финансијске институције;
- Оснивачи два даваоца лизинга (LIPAKS d.o.o. Beograd и Zastava Istrabenz Lizing d.o.o. Beograd) не припадају финансијском сектору. Овој групи се може додати и Porsche Leasing SCG d.o.o. Beograd, чији је оснивач банка која послује у саставу Porsche групе и која је специјализована за услуге финансирања производа из продајног програма те групе.

Преглед власничке структуре давалаца лизинга дат је у Табели 2.

Табела 2 – Преглед власничке структуре давалаца лизинга

Р. бр. Давалац лизинга	Власник	% власништва
1. CA Leasing Srbija d.o.o. Beograd	Credit Agricole Banka Srbija a.d. Novi Sad	100

Табела 2 – Преглед власничке структуре давалаца лизинга

Р. бр. Давалац лизинга	Власник	% власништва
2. EFG Leasing a.d. Beograd	EFG New Europe Holding b.v., Amsterdam, Holandija EFG Eurobank Ergasias s.a., Atina, Grčka Eurobank EFG a.d. Beograd	48,63 25,81 25,56
3. Hypo Alpe-Adria-Leasing d.o.o. Beograd	Hypo-Alpe-Adria-Leasing Holding GmbH, Клагенфурт, Austrija	100
4. Intesa Leasing d.o.o. Beograd	Banca Intesa a.d. Beograd	100
5. LIPAKS d.o.o. Beograd	Мирко Жежељ Зоран Танасић Сандра Џодић Милорад Милић	48,19 48,19 3,11 0,51
6. NBG Lizing d.o.o. Beograd	National bank of Greece s.a. Atina, Grčka	100
7. NLB Leasing d.o.o. Beograd	Nova Ljubljanska banka d.d, Ljubljana, Slovenija	100
8. Piraeus Leasing d.o.o. Beograd	Piraeus Bank s.a. Atina, Grčka Piraeus Bank a.d. Beograd	51,00 49,00
9. Porsche Leasing SCG d.o.o. Beograd	Porsche Bank AG, Salzburg, Austrija	100
10. Procredit Leasing d.o.o. Beograd	ProCredit Bank a.d. Beograd	100
11. Raiffeisen Leasing d.o.o. Beograd	Raiffeisen banka a.d. Beograd Raiffeisenbank - Leasing International GmbH, Beč, Austrija	50 50
12. S-Leasing d.o.o. Beograd	Steiermarkische Bank und Sparkassen Aktiengesellschaft, Grac, Austrija Erste Group Immorent International Holding GmbH, Beč, Austrija	50 50
13. Sogelease Srbija d.o.o. Beograd	Societe Generale Banka Srbija a.d. Beograd	100
14. UniCredit Leasing Srbija d.o.o. Beograd	UniCredit Leasing S.P.A, Bolonja, Italija	100
15. VB Leasing d.o.o. Beograd	VB-Leasing International Holding GmbH, Beč, Austrija	100
16. Zastava Istrabenz Lizing d.o.o. Beograd	Istrabenz D.D. Koper, Slovenija АД за холдинг, консалтинг и менаџмент послове Група Застава возила, Крагујевац – у реструктурирању	95,2 4,8

Извор: Народна банка Србије

2. Билансна структура

2.1. Биланс стања

Укупна билансна актива свих давалаца лизинга је на дан 30. јуна 2012. године износила 83,3 милијарде RSD, што у односу на 31. децембар 2011. године (када је износила 80,2 милијарде RSD), представља повећање од 3,9%. Највећи део активе и пасиве давалаца лизинга односи се на средства и обавезе у страниј валути или индексирано валутном клаузулом (89,7% укупне активе, односно 88,7% укупне пасиве).

У укупној активи давалаца лизинга најзначајније учешће имала су потраживања по основу финансијског лизинга, које се на крају другог квартала 2012. године смањило, у односу на крај 2011. године, са 78,9% на 77,1%.

Обртна имовина давалаца лизинга се, у односу на 2011. годину, повећала за 12,3%, пре свега због повећања позиције готовина и готовински еквиваленти за 26,4%. Учешће ове позиције у укупној билансној активи се повећало са 8,7%, колико је износило на крају 2011. године, на 10,6%. Наведена позиција садржи издвојена средства резерве на кредите, друге позајмице и допунске уплате из иностранства, чије се учешће, на дан 30. јуна 2012. године, смањило са 74,8%, на крају 2011. године, на 56,8%.

Поједини даваоци лизинга су, услед немогућности пласирања у финансијски лизинг, слободна финансијска средства орочавали код банака, што је утицало на укупан раст позиција дугорочна и краткорочна финансијска средства у укупној активи, али се, због процентуално већег повећања aktive од повећања ових позиција, учешће смањило са 6,9%, колико је износило на крају 2011. године, на 6,6% на крају другог квартала 2012. године. У истом периоду, учешће позиције остала обртна имовина и одложена пореска средства се повећало са 3,5% на 3,7%.

У пасиви давалаца лизинга, на дан 30. јуна 2012. године, највеће учешће су имале дугорочне обавезе од 87,4%, које су се, у односу на 2011. годину, повећале за 4,5%. Учешће дугорочних кредита из иностранства у пасиви се повећало са 81,2%, у 2011. години, на 82,5%, док се учешће дугорочних кредита у земљи смањило са 5,7%, у 2011. години, на 4,9%.

Учешће краткорочних обавеза у укупној пасиви се на дан 30. јуна 2012. године повећало у односу на 2011. годину, са 3,0% на 3,1%. У наведеној позицији, на категорију остале обавезе и одложене пореске обавезе односило се 1,3% укупне пасиве (1,4% у 2011. години). На краткорочне кредите у земљи односио се део чије је учешће у укупној пасиви 1,1% (1,2% у 2011. години), а на позицију обавезе из финансијског лизинга 0,6% (0,3% у 2011. години). Учешће обавеза по основу камата и осталих трошкова финансирања у укупној пасиви се није променило у односу на 2011. годину (0,1%).

У току другог квартала 2012. године, дошло је до смањења капитала, у односу на 2011. годину, за 2,0%. Учешће капитала у укупној пасиви се смањило са 10,0% (у 2011. години) на 9,4% на крају другог квартала 2012. године. На смањење капитала и његовог учешћа највећи утицај су имали смањење нераспоређене добити за 3,9% и повећање губитка за 1,1%.

Збирни биланс стања свих давалаца лизинга у хиљадама RSD, на дан 31. 12. 2011. и 30. 06. 2012. године, дат је у Табели 3.

Табела 3 – Збирни биланс стања свих давалаца лизинга
(у 000 RSD)

Редни број	ПОЗИЦИЈА	31.12.2011.		30.06.2012.		% раста
		износ	%	износ	%	30.06.12/ 31.12.11.
АКТИВА		80,213,477	100.0	83,318,056	100.0	3.9
1	СТАЛНА ИМОВИНА	63,965,232	79.7	65,063,436	78.1	1.7
1.1	Некретнине, постројења и опрема	511,916	0.6	496,369	0.6	-3.0
1.2	Потраживања по основу финансијског лизинга	63,300,147	78.9	64,215,881	77.1	1.4
1.3	Дугорочна финансијска средства	3,024	0.0	207,416	0.2	6759.0
1.4	Остала стална имовина	150,145	0.2	143,770	0.2	-4.2
2	ОБРТНА ИМОВИНА	16,248,245	20.3	18,254,620	21.9	12.3
2.1	Готовина и готовински еквиваленти	7,002,921	8.7	8,854,756	10.6	26.4
2.2	Краткорочна потраживања из финансијског лизинга	581,677	0.7	582,527	0.7	0.1
2.3	Краткорочна финансијска средства	5,511,018	6.9	5,317,188	6.4	-3.5
2.4	Остала краткорочна потраживања	368,216	0.5	405,297	0.5	10.1
2.5	Остала обртна имовина и одложена пореска средства	2,784,413	3.5	3,094,852	3.7	11.1
ПАСИВА		80,213,477	100.0	83,318,056	100.0	3.9
1	КАПИТАЛ	8,032,937	10.0	7,875,432	9.4	-2.0
1.1	Основни капитал	4,184,951	5.2	4,171,036	5.0	-0.3
1.2	Резерве	2,520,304	3.1	2,520,304	3.0	0.0
1.3	Ревалоризационе резерве	0	0.0	0	0.0	-
1.4	Нето нереализовани добици / губици	0	0.0	1,440	0.0	-
1.5	Нераспоређена добит	3,157,978	3.9	3,035,833	3.6	-3.9
1.6	Губитак	1,830,296	2.3	1,850,301	2.2	1.1
1.7	Стечене сопствене акције и сопствени удели	0	0.0	0	0.0	-
2	ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ	69,790,592	87.0	72,906,180	87.5	4.5
2.1	Дугорочна резервисања	72,360	0.1	64,889	0.1	-10.3
2.2	Дугорочне обавезе	69,718,232	86.9	72,841,291	87.4	4.5
2.2.1	Дугорочни кредити у земљи	4,563,153	5.7	4,057,991	4.9	-11.1
2.2.2	Дугорочни кредити у иностранству	65,155,079	81.2	68,771,718	82.5	5.6
2.2.3	Остале дугорочне обавезе	0	0.0	11,582	0.0	-
3	КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	2,389,948	3.0	2,536,444	3.1	6.1
3.1	Краткорочне финансијске обавезе	990,098	1.3	970,743	1.2	-2.0
3.1.1	Краткорочни кредити у земљи	932,259	1.2	927,263	1.1	-0.5

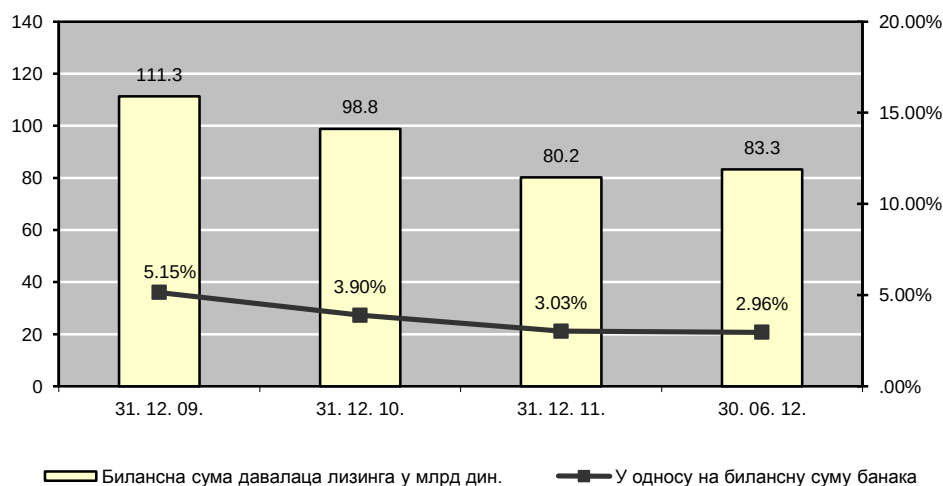
Табела 3 – Збирни биланс стања свих давалаца лизинга
(у 000 RSD)

Редни број	ПОЗИЦИЈА	31.12.2011.		30.06.2012.		% раста 30.06.12/ 31.12.11.
		износ	%	износ	%	
3.1.2	Краткорочни кредити у иностранству	0	0.0	0	0.0	-
3.1.3	Обавезе по основу камата и осталих трошкова финансирања	57,839	0.1	43,480	0.1	-24.8
3.2	Обавезе из финансијског лизинга	270,223	0.3	482,755	0.6	78.7
3.3	Остале обавезе и одложене пореске обавезе	1,129,627	1.4	1,082,946	1.3	-4.1

Извор: Народна банка Србије

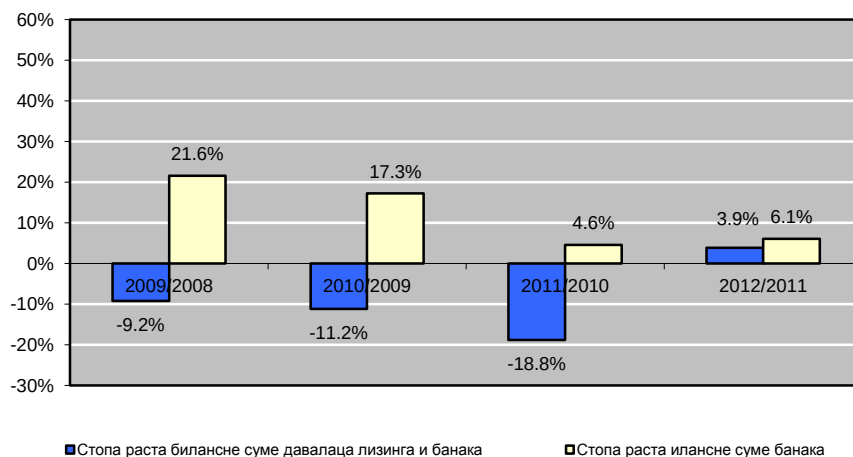
2.2. Однос билансних сума давалаца лизинга и банака

Даваоци лизинга су на дан 30. јуна 2012. године остварили билансну суму у износу од 83,3 милијарде RSD, што представља 2,96% билансне суме банкарског сектора, што је приказано у Графикону 1.

Графикон 1 - Однос билансне суме банака и давалаца лизинга
(у милијардама динара)

Билансна сума давалаца лизинга на дан 30. јуна 2012. године, у односу на 31. децембар 2011. године, је повећана за 3,9%, док је у истом периоду билансна сума банкарског сектора повећана за 6,1% (Графикон 2).

Графикон 2 - Стопа раста билансне суме давалаца лизинга и банака



2.3. Тржишно учешће

За потребе праћења структуре тржишта финансијског лизинга и степена конкуренције између давалаца лизинга, поред појединачног и кумулативног тржишног учешћа према висини билансне aktive, извршен је и обрачун Herfindahl-Hirschman индекса (HHI). Такође, на основу појединачног тржишног учешћа према висини потраживања по основу финансијског лизинга, утврђен је и ранг према висини портфолија.

Табела 4 – Тржишно учешће давалаца лизинга

Ранг	Давалац лизинга	Билансна актива (у 000 RSD)	Учешће 2011.	Кумул. учешће 2011.	Ранг	Давалац лизинга	Билансна актива (у 000 RSD)	Учешће 2012.	Кумул. учешће 2012.	Ранг – портфолио 2012.
1.	Hypo Alpe-Adria-Leasing d.o.o. Beograd	20.031.305	25,0%	25,0%	1.	Hypo Alpe-Adria-Leasing d.o.o. Beograd	20.651.106	24,8%	24,8%	1
2.	Intesa Leasing d.o.o. Beograd	6.673.318	8,3%	33,3%	2.	Intesa Leasing d.o.o. Beograd	7.531.223	9,0%	33,8%	5
3.	NLB Leasing d.o.o. Beograd	6.605.194	8,2%	41,5%	3.	NLB Leasing d.o.o. Beograd	6.626.344	8,0%	41,8%	6
4.	Raiffeisen Leasing d.o.o. Beograd	6.510.351	8,1%	49,6%	4.	Raiffeisen Leasing d.o.o. Beograd	6.350.727	7,6%	49,4%	3
5.	EFG Leasing a.d. Beograd	6.055.634	7,5%	57,2%	5.	UniCredit Leasing Srbija d.o.o. Beograd	6.287.666	7,5%	56,9%	4
6.	VB Leasing d.o.o. Beograd	5.571.863	6,9%	64,1%	6.	VB Leasing d.o.o. Beograd	5.823.885	7,0%	63,9%	2
7.	UniCredit Leasing Srbija d.o.o.	4.854.091	6,1%	70,2%	7.	NBG Lizing d.o.o. Beograd	5.121.356	6,2%	70,1%	7

Табела 4 – Тржишно учешће давалаца лизинга

Ранг	Давалац лизинга	Билансна актива (у 000 RSD)	Уче- шће 2011.	Кумул. учешће 2011.	Ранг	Давалац лизинга	Билансна актива (у 000 RSD)	Уче- шће 2012.	Кумул. учешће 2012.	Ранг – порт- фолио 2012.
Beograd										
8.	NBG Lizing d.o.o. Beograd	4.595.310	5,7%	75,9%	8.	Sogelease Srbija d.o.o. Beograd	4.849.388	5,8%	75,9%	8
9.	Sogelease Srbija d.o.o. Beograd	4.303.441	5,4%	81,3%	9.	S-Leasing d.o.o. Beograd	3.631.834	4,4%	80,3%	10
10.	CA Leasing Srbija d.o.o. Beograd	2.933.210	3,7%	84,9%	10.	CA Leasing Srbija d.o.o. Beograd	3.267.019	3,9%	84,2%	9
11.	LIPAKS d.o.o. Beograd	2.836.154	3,5%	88,5%	11.	EFG Leasing a.d. Beograd	3.144.034	3,8%	88,0%	11
12.	S-Leasing d.o.o. Beograd	2.729.862	3,4%	91,9%	12.	LIPAKS d.o.o. Beograd	2.949.187	3,5%	91,5%	14
13.	Procredit Leasing d.o.o. Beograd	2.291.153	2,9%	94,7%	13.	Porsche Leasing SCG d.o.o. Beograd	2.356.886	2,8%	94,3%	12
14.	Porsche Leasing SCG d.o.o. Beograd	1.904.510	2,4%	97,1%	14.	Procredit Leasing d.o.o. Beograd	2.176.066	2,6%	96,9%	13
15.	Piraeus Leasing d.o.o. Beograd	1.711.445	2,1%	99,2%	15.	Piraeus Leasing d.o.o. Beograd	1.984.921	2,4%	99,3%	15
16.	Zastava Istrabenz Lizing d.o.o. Beograd	522.377	0,7%	99,9%	16.	Zastava Istrabenz Lizing d.o.o. Beograd	566.414	0,7%	100,0%	16
17.	OTP Leasing d.o.o. Novi Sad	84.259	0,1%	100,0%						
УКУПНО		80.213.477	100,0%	-	УКУПНО		83.318.056	100,0%	-	
Herfindahl-Hirschman индекс			1.086,2		Herfindahl-Hirschman индекс			1.077,0		

Извор: Народна банка Србије

Тржиште финансијског лизинга спада у категорију тржишта са умереном концентрацијом, што указује и ННН, који је на дан 30. јуна 2012. године износио 1.077,0.

Као што је приказано у Табели 4, редослед давалаца лизинга по тржишном учешћу према висини билансне aktive се на крају другог квартала 2012. године није битно изменио у односу на крај 2011. године. Прва четири даваоца лизинга су задржала водеће позиције, уз смањење тржишног учешћа са 49,6% на 49,4%.

Најзначајнију промену ранга и учешћа на тржишту према висини билансне aktive на дан 30. јуна 2012. године, у односу на 2011. годину, имао је EFG Leasing a.d. Beograd, који се са 5. места у 2011. години померио на 11. место, при чему се тржишно учешће смањило са 7,5% на 3,8%.

Највећу разлику у рангу према висини билансне aktive и према висини портфолија имали су следећи даваоци лизинга:

- VB Leasing d.o.o. Beograd, који је према висини портфолија на другом месту, а према висини билансне aktive на шестом месту,

- Intesa Leasing d.o.o. Beograd, који је према висини портфолија на петом месту, а према висини билансне активе на другом месту и
- NLB Leasing d.o.o. Beograd, који је према висини портфолија на шестом месту, а према висини билансне активе на трећем месту.

Табела 5 – Збирни биланс успеха давалаца лизинга
(у 000 RSD)

Ред-ни број	ПОЗИЦИЈА	01.01.- 31.12.11.	% у укуп. прих.	01.01.- 30.06.12.	% у укуп. прих.	% раста 2012/ 2011.
ПРИХОДИ И РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА						
ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ И РАСХОДИ						
1	Приходи од камата по основу лизинга	5,146,903	71.3	2,411,700	71.4	-6.3
2	Расходи камата по основу посла лизинга	2,308,819	32.0	1,197,598	35.5	3.7
3	Приходи по основу посла лизинга	893,762	12.4	373,691	11.1	-16.4
4	Трошкови по основу посла лизинга	274,920	3.8	111,312	3.3	-19.0
I	ПОСЛОВНИ РЕЗУЛТАТ	3,456,926	47.9	1,476,481	43.7	-14.6
ОСТАЛИ ПРИХОДИ И РАСХОДИ						
5	Нето приходи од осталих камата	526,229	7.3	202,488	6.0	-23.0
6	Нето расходи од осталих камата	0	0.0	0	0.0	-
7	Нето приходи од курсних разлика и ефеката валутне клаузуле	188,872	2.6	278,668	8.3	195.1
8	Нето расходи од курсних разлика и ефеката валутне клаузуле	0	0.0	0	0.0	-
9	Нето приходи од учешћа у добитку зависних правних лица и заједничких улагања	18,578	0.3	0	0.0	-100.0
10	Нето расходи од учешћа у губитку зависних правних лица и заједничких улагања	0	0.0	0	0.0	-
11	Нето добици по основу продаје и закупа	0	0.0	0	0.0	-
12	Нето губици по основу продаје и закупа	141,041	2.0	31,353	0.9	-56.0
13	Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	1,082,300	15.0	545,568	16.2	0.8
14	Трошкови амортизације и резервисања	166,537	2.3	57,095	1.7	-31.4
15	Остали трошкови пословања	1,149,750	15.9	544,861	16.1	-5.2
16	Нето добитак од продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и осталих средстава	13,818	0.2	3,987	0.1	-42.4
17	Нето губитак од продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и осталих средстава	0	0.0	0	0.0	-
18	Нето добитак од продаје учешћа у капиталу и хартија од вредности	266	0.0	0	0.0	-100.0
19	Нето губитак од продаје учешћа у капиталу и хартија од вредности	0	0.0	0	0.0	-
20	Нето приходи од усклађивања вредности имовине	0	0.0	0	0.0	-
21	Нето расходи од усклађивања вредности имовине	1,465,217	20.3	952,578	28.2	30.0
22	Остали добици и приходи	426,247	5.9	109,222	3.2	-48.8
23	Остали губици и расходи	310,604	4.3	39,109	1.2	-74.8
II	РЕЗУЛТАТ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА	315,487	4.4	-99,718	-3.0	-
24	НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	47	0.0	0	0.0	-100.0
25	НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	36	0.0	0	0.0	-100.0
III	РЕЗУЛТАТ ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА	315,498	4.4	-99,718	-3.0	-
26	ПОРЕЗ НА ДОБИТАК					
26.1	1. Порески расход периода	266,340	3.7	66,617	2.0	-50.0
26.2	2. Одложени порески расходи периода	93,229	1.3	0	0.0	-100.0
26.3	3. Одложени порески приходи периода	2,444	0.0	222	0.0	-81.8
27	Исплаћена лична примања послодавцу	0	0.0	0	0.0	-
IV	НЕТО РЕЗУЛТАТ	-41,627	-0.6	-166,113	-4.9	698.1
V	УКУПНИ ПРИХОДИ И ДОБИЦИ	7,214,722	100.0	3,376,994	100.0	-6.4
VI	УКУПНИ РАСХОДИ И ГУБИЦИ	6,899,224	95.6	3,476,712	103.0	0.8

Извор: Народна банка Србије

2.4. Биланс успеха

У првом полугодишту 2012. године, укупан резултат пре опорезивања на нивоу тржишта финансијског лизинга је био негативан и износио је 99,7 милиона RSD (у 2011. години је био позитиван и износио је 315,5 милиона RSD). Појединачно посматрано, 13 давалаца лизинга је остварило позитиван резултат пре опорезивања у укупном износу од 467,2 милиона RSD, док су три даваоца лизинга имала негативан резултат пре опорезивања у укупном износу од 566,9 милиона RSD. У посматраном периоду, у односу на 2011. годину, прерачунато на годишњи ниво, укупни приходи и добици су смањени за 6,4%, а укупни расходи и губици су повећани за 0,8%.

Најзначајнија категорија прихода давалаца лизинга били су приходи од камата по основу лизинга, чије се учешће у укупним приходима у првом полугодишту 2012. године, минимално повећало у односу на 2011. годину, са 71,3% на 71,4%. У структури укупних прихода, значајније су учествовали приходи по основу посла лизинга са 11,1%, док су нето приходи од курсних разлика и ефеката валутне клаузуле учествовали са 8,3%, нето приходи од осталих камата са 6,0% и категорија остали добици и приходи са 3,2%.

У оквиру категорије расхода, највеће учешће су имали расходи камата по основу посла лизинга, чије се учешће у укупним приходима, у првом полугодишту 2012. године, у односу на 2011. годину, повећало са 32,0% на 35,5%. Значајније позиције у категорији расхода су нето расходи од усклађивања вредности имовине са 28,2%, трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи са учешћем у укупним приходима од 16,2%, остали трошкови пословања са 16,1%. Трошкови по основу посла лизинга су у укупним приходима учествовали са 3,3%, трошкови амортизације и резервисања са 1,7%, а остали губици и расходи са 1,2%.

Збирни биланс успеха свих давалаца лизинга у хиљадама RSD, на дан 31. 12. 2011. и 30. 06. 2012. године, дат је у Табели 5.

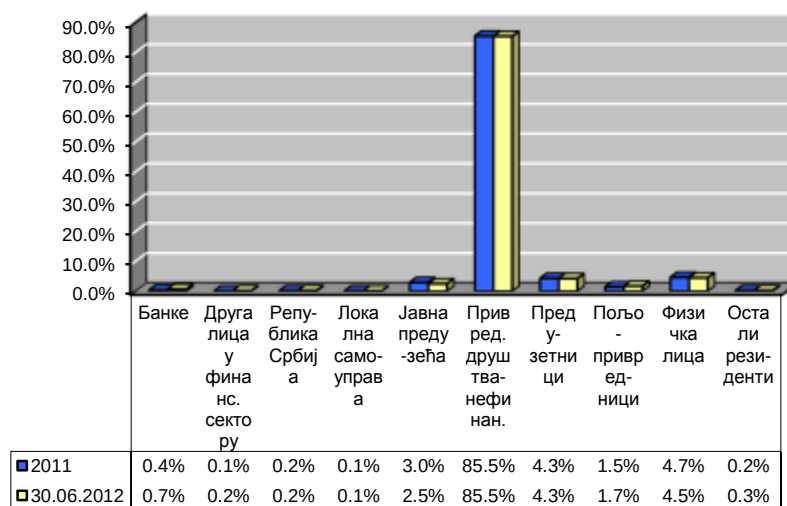
3. Структура пласмана и квалитет активе

3.1. Примаоци лизинга

На крају другог квартала 2012. године, као и на крају 2011. године, структуру пласмана према примаоцу лизинга (Графикон 3), карактерисало је високо учешће пласмана по основу финансијског лизинга одобрених привредним друштвима која не припадају финансијском сектору (85,5%), док је учешће осталих прималаца лизинга значајно ниже.

Физичка лица су у укупним пласманима учествовала са 4,5%, предузетници са 4,3%, јавна предузећа са 2,5%, пољопривредници са 1,7%, док је учешће осталих категорија појединачно испод 1%.

Графикон 3 - Структура пласмана према примаоцу лизинга



Извор: Народна банка Србије.

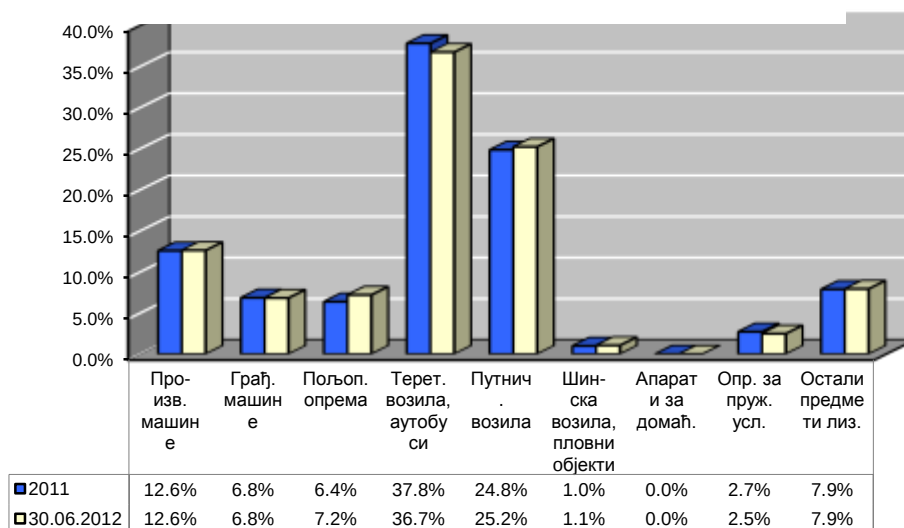
3.2.

Предмет финансирања

У прва два квартала 2012. године није било великих промена у структури пласмана према предмету лизинга (Графикон 4) у односу на претходну годину, те и даље највеће учешће има финансирање теретних возила, минибусева и аутобуса од 36,7% (37,8% у 2011. години). Следећа по учешћу у финансирању су путничка возила са 25,2% (24,8% у 2011. години).

Учешће финансирања пољопривредне опреме се на крају другог квартала 2012. године повећало, у односу на 2011. годину, са 6,4% на 7,2%, док је смањено учешће финансирања опреме за пружање услуга са 2,7% на 2,5%. Учешће финансирања производних машина (12,6%), грађевинских машина (6,8%) и осталих предмета лизинга (7,9%) је остало непромењено у односу на 2011. годину.

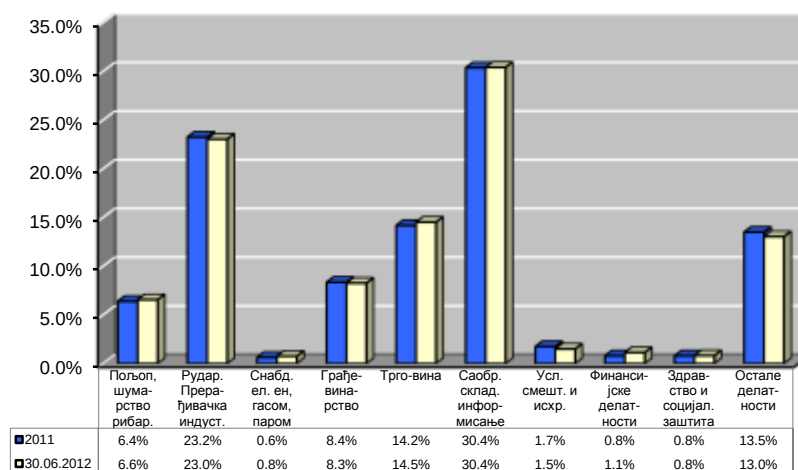
Графикон 4 - Структура пласмана према предмету лизинга



3.3. Секторска структура

У секторској структури пласмана (Графикон 5), на дан 30. јуна 2012. године, најзначајније учешће имали су сектори саобраћаја, складиштења, информисања и комуникација од 30,4% (као и у 2011. години). Значајније је и учешће сектора прерађивачке индустрије са секторима рударства и снабдевања водом са 23,0% (23,2% у 2011. години), сектора трговине са 14,5% (14,2% у 2011. години), осталих делатности са 13,0% (13,5% у 2011. години), сектора грађевинарства са 8,3% (8,4% у 2011. години) и сектора пољопривреде, шумарства и рибарства са 6,6% (6,4% у 2011. години).

Графикон 5 - Секторска структура пласмана



3.4. Квалитет активе

Портфолио за тржиште финансијског лизинга, на дан 30. јуна 2012. године, је износио 64,2 милијарде RSD, што у односу на крај 2011. године (63,3 милијарде RSD) представља повећање за 1,4%.

Доспела ненаплаћена бруто потраживања су износила 11,4 милијарде RSD, што чини 15,8% бруто потраживања по основу финансијског лизинга (14,7% у 2011. години), док је нето књиговодствена вредност доспелих ненаплаћених потраживања износила 4,7 милијарди RSD, тако да је њено учешће у портфолију износило 7,3% (5,9% у 2011. години), а у капиталу 59,6% (46,5% у 2011. години).

На крају другог квартала 2012. године, у укупно доспелим ненаплаћеним потраживањима, највећи део се односио на потраживања од чијег је доспећа протекло више од 90 дана. Ова потраживања у свом бруто износу су у укупним бруто потраживањима по основу финансијског лизинга учествовала са 12,4% (10,4% у 2011. години), док је нето књиговодствена вредност ових потраживања у укупном портфолију учествовала са 4,2% (2,8% у 2011. години).

Исправка вредности и доспелих и недоспелих потраживања на дан 30. јуна 2012. године је износила 7,6 милијарди RSD, а њен удео у укупним бруто потраживањима по основу финансијског лизинга је износио 10,6%, што представља минимално повећање у поређењу са крајем 2011. године, када је износио 10,2%.

У току првог полугодишта 2012. године, даваоци лизинга су имали враћених предмета лизинга у вредности од преко 1,6 милијарди RSD, што је, заједно са пренетим стањем из ранијих година, износило 2,3 милијарде RSD и представљало 5,3% портфолија и 41,6% капитала, док су ове вредности на крају 2011. године износиле 9,0% портфолија и 71,1% капитала. Од наведене укупне вредности враћених предмета лизинга, даваоци лизинга су 14,2% дали поново у финансијски лизинг, 26,4% продали, док је скоро 55% остало неангажовано. Вредност враћених предмета лизинга је умањена кроз исправку вредности за 4,8%. На дан 30. јуна 2012. године стање враћених предмета лизинга је износило 1,8 милијарди RSD, што представља 2,8% портфолија, односно 22,7% капитала (на крају 2011. године стање враћених предмета лизинга је представљало 2,5% портфолија и 19,9% капитала).

4. Показатељи пословања

За потребе анализе тржишта финансијског лизинга, израчунати су показатељи пословања, који су приказани у Табели 6.

На крају другог квартала 2012. године, због исказаног негативног резултата пре опорезивања, показатељи профитабилности давалаца лизинга (принос на просечну активу и принос на просечан капитал) су негативни.

Просечна активна каматна стопа се минимално смањила, док се просечна пасивна каматна стопа повећала, што је утицало на смањење нето каматне марже.

Покриће расхода од камата се смањило, а оперативни расходи према просечним пласманима су се повећали.

Због смањења капитала и повећања обавеза, солвентност на тржишту финансијског лизинга се смањила, на шта указују и показатељи, по којима су укупне обавезе 9,58 пута веће од капитала, док су дугорочне обавезе 9,26 пута веће од капитала.

Табела 6 – Показатељи пословања

ПОКАЗАТЕЉ ПОСЛОВАЊА	31. 12. 2011.	30. 06. 2012.
Принос на просечну активу (ROA)	0,35%	-0,24%
Принос на просечан капитал (ROE)	3,91%	-2,50%
Нето каматна маржа	4,90%	4,44%
Просечна активна каматна стопа	8,29%	8,28%
Просечна пасивна каматна стопа	2,91%	3,38%
Покриће расхода од камата	1,14x	0,92x
Оперативни расходи према просечним пласманима	3,50%	3,60%
Укупне обавезе према капиталу	8,99x	9,58x
Дугорочне обавезе према капиталу	8,69x	9,26x

Извор: Народна банка Србије

5. Извори финансирања и средства резерве

Као што се види из структуре биланса стања, највећи износ пласмана по основу финансијског лизинга се финансира путем задуживања у иностранству – обавезе по кредитима повученим из иностранства на дан 30. јуна 2012. године чиниле су 82,5% укупне пасиве, док су пласмани по основу финансијског лизинга чинили 77,1% укупне активе. На крају другог квартала 2012. године, учешће дугорочних кредита у земљи се смањило, у односу на 2011. годину, са 5,7% на 4,9% укупне пасиве, а минимално се смањило и учешће краткорочних кредита у земљи са 1,2%, на крају 2011. године, на 1,1% укупне пасиве. Иностранци повериоци давалаца лизинга су најчешће оснивачи или правна лица која послују у оквиру исте банкарске групе.

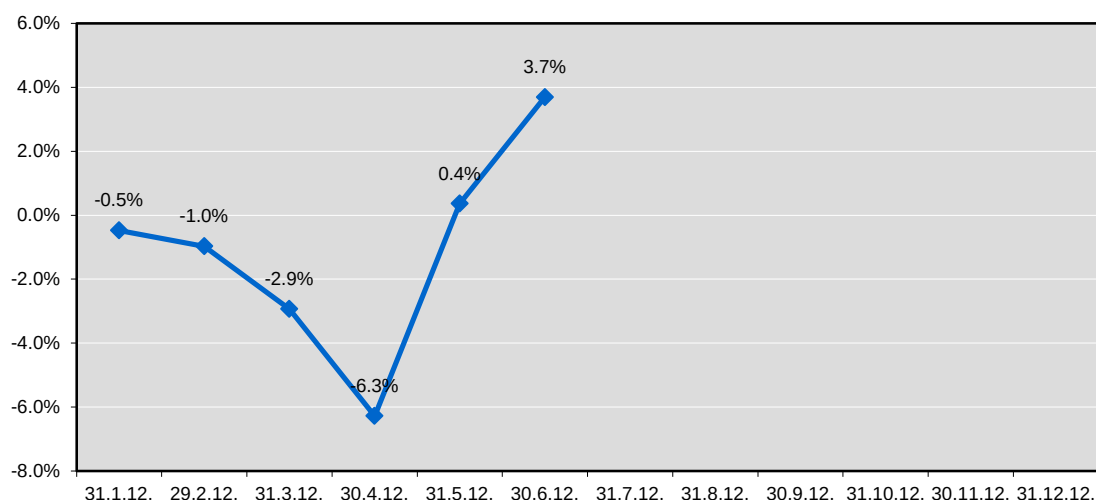
Основица за обрачун и издвајање средстава резерве се на дан 30. јуна 2012. године (на коју је извршено издвајање 18. јула 2012. године), у односу на 31.

јануар 2006. године (на коју је извршено прво обрачунавање и издвајање 10. фебруара 2006. године), повећала око 8,4 пута и износила је 450,6 милиона EUR.

Почевши од 30. јуна 2010. године, обрачун средстава резерве не врши се на обавезе по кредитима примљеним од међународних финансијских организација, влада и финансијских институција чији су оснивачи стране државе. По том основу, на дан 30. јуна 2012. године, обрачун средстава резерве није вршен на износ од 61,9 милиона EUR.

Стопе промене основице за обрачун средстава резерве давалаца лизинга, у односу на претходни месец, у току 2012. године представљене су у Графикону 6.

Графикон 6 - Стопа промене основице за обрачун средстава резерве
(у односу на претходни месец)



Кретање укупно издвојених средстава резерве давалаца лизинга, изражених у хиљадама EUR, у току 2012. године представљено је у Графикону 7.

Графикон 7 - Укупно издвојена средства резерве давалаца лизинга
(у хиљадама EUR)

